



- RENVOOI**
- = kadastrale grens
 - = bestrating betongtegels
 - = bestrating visgraat
 - = gras-betontegel parkeerstroken
 - = tuin
 - = halfverharding
 - = beplanting
 - = buitenunit warmtepomp
 - = haag
 - = kokowall (zie foto)
 - = bestaande betonschutting
 - = nieuwe betonschutting
 - = erfafscheiding door gebruikers
 - = HVA hoofdtracé, aanleg en detailuitwerking in uitvoeringsfase door opdrachtgever, uitwerking ter controle aan de gemeente Zeist
 - = infiltratie kratten oppervlakte kratten is 2 hoog van 800mm totaal aanlegdiepte bovenkant is 600- maaiveld
 - = VWA hoofdtracé, aanleg en detailuitwerking in uitvoeringsfase door opdrachtgever, uitwerking ter controle aan de gemeente Zeist
 - = varkensrug
 - = parkeertegel
 - = straatkolk
 - OLM = Innolumis "Ariane" lichtmast hoog 3,5 mtr
 - = parkeerbeugel

nieuw plangebied 4343 m²

bebouwing na nieuwbouw:

te handhaven bebouwing	135 m ²
nieuwbouw volksgebouw	134 m ²
nieuwbouw berging	24 m ²
nieuwbouw woongebouw	867 m ²
totaal	1160 m²

perceelnummers

H 4332 ZE100 (Zeist)	131 m ²
H 4333 ZE100 (Zeist)	709 m ²
H 3371 ZE100 (Zeist)	227 m ²
H 3014 ZE100 (Zeist)	133 m ²
H 6060 ZE100 (Zeist)	1282 m ²
H 6059 ZE100 (Zeist)	1879 m ²
H 5742 ZE100 (Zeist)	345 m ²

gemeente Zeist



C	18-07-2023	opmerkingen gemeente werkk	dfs
B	06-07-2023	hoogte hekwerk	dfs
A	05-06-2023	toevoeging parkeerbeugels en wijziging infiltratiesysteem	dfs
wijziging	datum	omschrijving wijziging	gewijzigd door

definitief

omgevingsvergunning

opdrachtgever
Gemeente Zeist

project
Hofje van Zeist

omschrijving
situatie nieuw

projectfase
Definitief Ontwerp

architecten	dfs
tekenaar	dfs
projectleider	dfs
formaat	A1+ (1050)
datum	09-12-2022
schaal	1:200
kenmerk	49281100
bladnummer	112

situatie nieuw 1:200

