



Gemeente **Zeist**

Publiekshal ▪ Het Rond 1, Zeist
Postbus 513, 3700 AM Zeist

Telefoon 14 030 ▪ zeist@zeist.nl
www.zeist.nl ▪ www.twitter.com/gemeentezeist

FORMULIER AANVRAAG HUISNUMMERING

1 Relatie met een andere vergunning

Is er in relatie tot deze aanvraag nog een vergunning aangevraagd of verleend? Bijvoorbeeld een omgevingsvergunning voor bouwen of slopen of een splitsingsvergunning?

- ja (u hoeft geen huisnummerbesluit aan te vragen, omdat dit tegelijkertijd wordt genomen met het besluit op uw aanvraag)
- nee

2 Gegevens van de aanvrager

bedrijfsnaam (eventueel): _____

voorletters en achternaam: _____

adres: _____

postcode en woonplaats: _____

telefoonnummer: _____

e-mail adres: _____

- aanvrager is: eigenaar van de te nummeren gebruikseenheid
 gemachtigde (machtiging meesturen)

3 Kenmerken van de te nummeren gebruikseenheid

- type object: verblijfsobject (afzonderlijk afsluitbare eenheid, welke zelfstandig kan worden verkocht of verhuurd)
- ligplaats (doorgaans plaats voor woonboot)
- standplaats (doorgaans plaats voor woonwagen)

gebruiksdoel(en) van de gebruikseenheid (meerdere keuzen mogelijk):

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> woonfunctie | <input type="checkbox"/> kantoorfunctie |
| <input type="checkbox"/> bijeenkomstfunctie | <input type="checkbox"/> logiesfunctie |
| <input type="checkbox"/> celfunctie | <input type="checkbox"/> onderwijsfunctie |
| <input type="checkbox"/> gezondheidszorgfunctie | <input type="checkbox"/> sportfunctie |
| <input type="checkbox"/> industriefunctie | <input type="checkbox"/> winkelfunctie |
| <input type="checkbox"/> overige gebruiksfunctie, namelijk: _____ | |

het gebruiksoppervlakte van de gebruikseenheid is: (niet van toepassing bij omnummering)
_____ m2 (u kunt [hier](#) een meetinstructie vinden)

4 Uitsluitend in te vullen indien de eenheid een woonfunctie heeft

de eenheid beschikt over: eigen kookgelegenheid
 eigen toiletruimte
 eigen doucheruimte

5 Locatie van de te nummeren eenheid

de eenheid waarvoor een huisnummer wordt gevraagd bevindt zich op de volgende locatie
adresbeschrijving: _____
kadastrale gegevens gemeente Zeist, Sectie _____ nummer _____

6 Historie van de te nummeren eenheid

in het verleden is aan deze eenheid:
 geen huisnummer toegekend
 een huisnummer toegekend, maar deze is komen te vervallen
 een huisnummer toegekend en deze moet worden hergebruikt bij de nieuwe nummering

7 Reden aanvraag

het huisnummer wordt aangevraagd om de volgende redenen:

8 Bankrekeningnummer

bankrekeningnummer: _____
ten name van: _____

9 Ondertekening

Datum: _____ handtekening aanvrager: _____

10 Bijlagen

Plattegrond/situatietekening van het object op schaal (bijvoorbeeld 1:500 of 1:250)
 Machtiging (indien van toepassing)

Meer informatie over huisnummering is te vinden op
<https://www.zeist.nl/inwoner/wonen-en-verbouwen/bouwen-en-verbouwen/huisnummering-toekenning/>

Toelichting bij het formulier Aanvraag Huisnummering:

Een nummeraanduiding is van belang voor de postbezorging en de bereikbaarheid voor hulpdiensten. Zonder nummeraanduiding kunt u zich ook niet inschrijven bij de gemeente. De gemeente is verplicht nummeraanduidingen (meestal huisnummers) toe te kennen aan verblijfsobjecten, standplaatsen en ligplaatsen. Een verblijfsobject wordt sinds de wet BAG (Basisregistraties Adressen en Gebouwen) onderscheiden als een eenheid van gebruik (bijvoorbeeld een woning, een winkel etc.) binnen een of meerdere panden. Bij elk verblijfsobject hoort een huisnummer. Omgekeerd hoort een adres altijd bij een verblijfsobject, dan wel een standplaats of ligplaats.

Dit betekent dat het tegenwoordig dus anders gaat met huisnummers dan vroeger. Vroeger was het de burger zelf die een huisnummer aanvraagde, tegenwoordig geeft de Gemeente automatisch een huisnummer af zodra een nieuwe woning, winkel of een ander 'verblijfsobject' ontstaat. Bij een nieuw te bouwen pand bijvoorbeeld dat zowel een woning als een winkel zal omvatten, ontstaan twee verblijfsobjecten en worden dus twee adressen uitgegeven. Als een pand wordt gesloopt, vervallen met de erbij horende verblijfsobjecten ook de huisnummers

U als burger of bedrijf hoeft slechts in enkele gevallen zelf de Gemeente te verzoeken om een huisnummer uit te geven of te wijzigen. Dat is vooral het geval wanneer er nieuwe verblijfsobjecten bijkomen zonder dat er een vergunning voor nodig is. Deze wijziging komt dan immers niet bij de Gemeente 'in beeld', en de Gemeente weet dan niet dat er verblijfsobjecten bij komen die een adres moeten krijgen. U kunt dan contact opnemen met de Gemeente om de huisnummers te regelen. Voorwaarde is wel dat de nieuwe eenheden van gebruik voldoen aan de strikte definitie van een verblijfsobject:

Hoe moet u de aanvraag indienen?

Naast het aanvraagformulier moet u ook een plattegrond/situatietekening van het object op schaal verstrekken (bijv. 1:500 of 1:250). Op de plattegrond moet u duidelijk aangeven hoe de indeling van het object eruit ziet. Op de situatietekening moet u duidelijk aangeven waar/hoe het object is gelegen. Het aanleveren van een duidelijke plattegrond/situatietekening is verplicht. Het aanvraagformulier met alle benodigde bijlagen kunt u terugsturen naar: de gemeente Zeist, Postbus 513, 3700 AM Zeist.

Hoe ziet de procedure eruit?

Als uw aanvraag compleet is, wordt deze door de gemeente Zeist in behandeling genomen. Op uw aanvraag wordt in principe binnen 8 weken na de dag waarop de aanvraag is ontvangen beslist. Uw aanvraag wordt getoetst aan de 'Verordening naamgeving en nummering (adressen) Zeist 2010' (incl. bijbehorende toelichting) en aan het beleid van de gemeente Zeist. Na een afweging van de mogelijkheden wordt een huisnummer al dan niet toegekend. Om teleurstellingen te voorkomen verzoeken wij u dan ook om uw aanvraag ruim vóór het tijdstip waarop u het huisnummer nodig heeft in te dienen. Indien een huisnummer wordt toegekend, dan **moet u zelf** het nummer binnen vier weken na verzending van het besluit op of aan het object aanbrengen. Indien het object nog niet is voltooid, dan **moet** het nummer binnen vier weken na de voltooiing worden aangebracht op of aan het object. De precieze regels staan beschreven in de 'Verordening naamgeving en nummering (adressen) Zeist 2010'.

Met welke andere wetgeving moet u rekening houden?

Door verlening van een huisnummer kunnen geen rechten worden ontleend aan andere regel- of wetgeving. Houdt u er rekening mee dat de gemeente geen postcodes toekent. Postcodes worden toegekend door PostNL, enige tijd nadat er door de gemeente een huisnummer is toegekend. Meer informatie over postcodes kunt u vinden via www.postnl.nl. De gemeente kent ook geen kadastrale aanduiding toe, die in het rechtsverkeer t.a.v. onroerende goederen wordt gebruikt. Deze kadastrale aanduiding wordt toegekend door de Rijksdienst voor het Kadaster en de Openbare Registers (in spreektaal 'Het Kadaster'). Voor meer informatie over Het Kadaster zie www.kadaster.nl.

Begrippenlijst:

Gebouw: elk bouwwerk dat een voor mensen toegankelijke, overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt.

Ligplaats: een deel van het openbaar water dat door burgemeester en wethouders is aangewezen voor het permanent afmeren van een woonschip of een woonark.

Nummer: huisnummer; een nummer, bestaande uit een of meer Arabische cijfers, al dan niet met toevoeging van een letter, een lettercombinatie of een cijfercombinatie.

Object: een bouwwerk, gebouw, complex, afgebakend terrein, lig- of standplaats.

Standplaats: een gedeelte van een door burgemeester en wethouders aangewezen terrein, bestemd voor de plaatsing van een woonwagen voor permanente bewoning.

Definitie verblijfsobject: De kleinste binnen een of meerdere panden gelegen en voor woon-, bedrijfsmatige of recreatieve doeleinden geschikte eenheid van gebruik die ontsloten wordt via een eigen afsluitbare toegang vanaf de openbare weg, een erf of een gedeelde verkeersruimte, die onderwerp kan zijn van goedenrechtelijke rechtshandelingen en in functioneel opzicht zelfstandig is.