



Gemeente **Zeist**

Publiekshal ▪ Het Rond 1, Zeist  
Postbus 513, 3700 AM Zeist  
Telefoon 14 030 ▪ zeist@zeist.nl

[www.zeist.nl](http://www.zeist.nl) ▪ [www.twitter.com/gemeentezeist](https://www.twitter.com/gemeentezeist)  
[www.facebook.com/gemeentezeist](https://www.facebook.com/gemeentezeist)

<b>Datum</b>	31 januari 2022	<b>Ons kenmerk</b>	438812
<b>Bijlage(n)</b>	1	<b>Behandeld door</b>	Mila Verdonk
<b>Onderwerp</b>	Informatiebijeenkomst Austerlitz Aardgasvrij		

Beste inwoner van Austerlitz,

Uiterlijk in 2050 moet Nederland aardgasvrij zijn. Ook de inwoners van Austerlitz krijgen hiermee te maken. Sinds een paar jaar is een werkgroep bezig met hoe dat vorm kan krijgen. Via deze brief informeren we u over de stand van zaken en nodigen we u uit voor een **informatiebijeenkomst**.

### **De werkgroep**

In de werkgroep Austerlitz Aardgasvrij zitten vertegenwoordigers van Austerlitz' Belang en Austerlitz Duurzaam, de gemeente, woningcorporatie Woongoed Zeist en netbeheerder Stedin. De werkgroep zoekt antwoord op de volgende vragen: hoe zou Austerlitz verwarmd kunnen worden, als er geen gas meer wordt geleverd? Hoe krijgt u warm water en hoe gaat u koken? De werkgroep zoekt naar oplossingen die veilig, haalbaar en betaalbaar zijn en passen bij Austerlitz en de bewoners. Een klankbordgroep met 20 inwoners uit Austerlitz, denkt met de werkgroep mee.

### **Uw huis, uw keuze**

Belangrijk is: het gaat over uw huis en u bepaalt zelf wat er met uw huis gebeurt. U kunt er op elk moment voor kiezen om uw huis zelfstandig aardgasvrij te maken. U hoeft niet te wachten tot 2050. Er zijn al mooie voorbeelden van woningen in het dorp die de afgelopen jaren aardgasvrij zijn geworden.

### **Voorkeur uitspreken via enquête**

Onze werkgroep onderzoekt intussen hoe inwoners van Austerlitz geholpen kunnen worden om aardgasvrij te worden. Op dit moment ziet de werkgroep vier mogelijke manieren waarop inwoners van Austerlitz hun woning kunnen verwarmen en warm water kunnen krijgen, zonder gebruik te maken van aardgas. Die vier manieren noemen we de vier 'warmte-opties' (in de bijlage staan ze beschreven). We willen u als inwoner later dit jaar vragen welke warmte-optie(s) we als werkgroep nader moeten onderzoeken. Dat doen we als volgt:

- De komende maanden praten we u bij over wat de verschillende warmte-opties zijn en welke voordelen en nadelen ze hebben. Daar nemen we ruim de tijd voor. We nodigen u via deze brief uit

voor een informatiebijeenkomst en – op een later moment – houden we inloopdagen op een locatie in het dorp.

- We willen daarna, in juni 2022, alle inwoners van Austerlitz vragen hun voorkeur uit te spreken via een enquête. We vragen u dan welke warmte-optie(s) we als werkgroep verder moeten gaan onderzoeken. In de bijlage staat alvast wat uitleg over die warmte-opties.

### Uitnodiging voor informatiebijeenkomst

We organiseren een 'gewone' bijeenkomst en een online bijeenkomst. Tijdens beide informatiebijeenkomsten geven we dezelfde informatie.

Op **woensdag 16 februari van 19.30 tot 21.30 uur** houden we een online informatiebijeenkomst. Als u zich aanmeldt, ontvangt u een link waarmee u via uw computer thuis de bijeenkomst kunt bijwonen.

Op **zaterdag 19 februari van 15.00 – 17.00 uur** houden we een informatiebijeenkomst in de gymzaal van het Dorpshuis. We houden daarbij de dan geldende coronamaatregelen in acht. Het is daarom van belang dat u zich van tevoren aanmeldt. Als de bijeenkomst vanwege corona niet door kan gaan, kunnen we u tijdig informeren.

**Aanmelden voor een informatiebijeenkomst** kan (bij voorkeur) via het aanmeldformulier op [www.zeist.nl/austerlitz aardgasvrij](http://www.zeist.nl/austerlitz aardgasvrij). Of door te bellen naar 14 030.

### Abonneren op nieuwsbrief

We gaan starten met een e-mailnieuwsbrief over Austerlitz Aardgasvrij. U kunt zich hiervoor aanmelden via [www.zeist.nl/austerlitz aardgasvrij](http://www.zeist.nl/austerlitz aardgasvrij). Meld u aan, dan mist u niets van de ontwikkelingen.

### Tot slot

Meer informatie over een aardgasvrij Austerlitz vindt u op [www.zeist.nl/austerlitz aardgasvrij](http://www.zeist.nl/austerlitz aardgasvrij). Daar vindt u ook eerdere brieven die we u stuurden over dit onderwerp.

Mocht u nog vragen of opmerkingen hebben naar aanleiding van deze brief, dan kunt u mailen naar [m.verdonk@zeist.nl](mailto:m.verdonk@zeist.nl). Of bel via 14 030 en vraag naar mij, Mila Verdonk.

Ik hoop u te spreken op 16 of 19 februari!

Met vriendelijke groet,



Mila Verdonk  
Programmamanager gemeente Zeist





Gemeente **Zeist**

Publiekshal ▪ Slotlaan 20, Zeist  
Postbus 513, 3700 AM Zeist

Telefoon 14 030 ▪ [zeist@zeist.nl](mailto:zeist@zeist.nl)  
[www.zeist.nl](http://www.zeist.nl) ▪ [www.twitter.com/gemeentezeist](https://www.twitter.com/gemeentezeist)

## **Bijlage: uw huis verwarmen zonder aardgas: hoe kan dat eruit zien?**

De werkgroep heeft vier mogelijke warmte-opties in beeld die de huizen in Austerlitz kunnen verwarmen en van warm water kunnen voorzien, zodra er geen aardgas meer wordt geleverd. We weten in grote lijnen wat de voordelen en nadelen van elk van die opties zijn. We maken dat beeld steeds scherper, door de voordelen, nadelen én kosten uit te werken per type woning. We doen dit voor negen typen woningen die in Austerlitz te vinden zijn. Zo krijgen bewoners een steeds preciezer beeld van wat de vier warmte-opties voor hun type woning betekenen. De komende maanden gaan we u hier verder over informeren.

De vier warmte-opties:

### **Warmte-optie 1: warmtepomp**

Bij deze warmte-optie schaft elke woningeigenaar voor zijn of haar woning een warmtepomp aan. Er zijn verschillende soorten waaruit een huiseigenaar kan kiezen. Ook zijn er mogelijkheden om met een paar woningen samen te werken. Daar komen we nog op terug. Iedereen kan zelf kiezen welke soort warmtepomp hij of zij wil en op welk moment hij of zij die wil aanschaffen. We kunnen dit als werkgroep en inwoners gezamenlijk voorbereiden en uitwerken, want misschien willen veel mensen eenzelfde oplossing.

### **Warmte-optie 2: warmtenet**

Bij deze optie wordt een leidingnetwerk in Austerlitz aangelegd, waar veel woningen op zijn aangesloten. Via dat netwerk wordt warm water bij de woningen afgeleverd, waarmee inwoners hun huis kunnen verwarmen, en dat ze kunnen gebruiken in de keuken en de badkamer. Het water in een warmtenet wordt verwarmd vanuit één centrale bron, waar het water op een duurzame manier moet worden verwarmd.

### **Warmte-optie 3: groen gas**

Bij deze optie wordt het huidige gasleidingnetwerk in Austerlitz aangepast, zodat er groen gas doorheen kan gaan. Groen gas is gas dat op een duurzame manier wordt gemaakt. Dat kan zijn: duurzaam geproduceerd waterstofgas of biogas. De aangesloten woningen kunnen dan een CV-ketel op groen gas laten werken in plaats van op aardgas.

### **Warmte-optie 4: groen gas met warmtepomp**

Zie warmte-optie 3, maar dan gecombineerd met een warmtepomp in elke aangesloten woning.

### **Koken**

Bij alle warmte-opties geldt, dat het koken in de toekomst elektrisch zal gaan (via inductiekoken) en niet meer op gas.

### **Enquête in juni**

Deze warmte-opties zijn onderling behoorlijk verschillend en vragen elk een heel andere aanpak. Om op termijn de geschikte warmte-optie te kunnen kiezen, wil de werkgroep graag weten wat de voorkeur heeft van de inwoners van Austerlitz: welke warmte-optie(s) moet de werkgroep nader onderzoeken? Dat vragen we de inwoners via een enquête, naar verwachting in juni van dit jaar.