



Publiekshal ▪ Het Rond 1, Zeist
Postbus 513, 3700 AM Zeist
Telefoon 14 030 ▪ zeist@zeist.nl

www.zeist.nl ▪ www.twitter.com/gemeentezeist
www.facebook.com/gemeentezeist



Uit-Z

VERZONDEN 27 JULI 2020

Datum	23 juli 2020	Ons kenmerk	0376539
Burgerservicenummer		Uw kenmerk	
Bijlage(n)		Behandeld door	mevr. D. Bosse
Onderwerp	vervolg Austerlitz aardgasvrij		

Beste inwoner(s) van Austerlitz,

Uiterlijk in 2050 moet heel Nederland aardgasvrij zijn. Elke inwoner van Austerlitz gaat hier uiteindelijk mee te maken krijgen. Vorig jaar zijn we een verkenning gestart met bewoners en betrokkenen naar de mogelijkheden om Austerlitz op termijn aardgasvrij te maken. We blijven graag met u en andere betrokken partijen hierover goed in gesprek. Vorig jaar hebben we u over de verkenning geïnformeerd via een brief en een bewonersbijeenkomst op 19 juni 2019.

We hadden gepland in maart van dit jaar een volgende bewonersbijeenkomst te houden. Deze hebben we helaas moeten afgelasten vanwege de coronamaatregelen. We willen deze bijeenkomst daarom verzetten naar begin 2021. Via deze brief willen we u informeren over de voortgang van de verkenning naar een aardgasvrije manier om de gebouwen in Austerlitz te verwarmen.

Verkenning

Momenteel is een werkgroep bezig met een verkenning naar de vragen: hoe zou Austerlitz verwarmd kunnen worden, als het gas wordt afgesloten? Hoe krijgt u warm water en hoe gaat u koken? En welk tempo vraagt deze verandering?

In die werkgroep zitten de gemeente, woningcorporatie Woongoed Zeist, netbeheerder Stedin, en enkele inwoners die actief zijn bij Austerlitz' Belang en Austerlitz Duurzaam. De werkgroep zoekt naar oplossingen die veilig, haalbaar en betaalbaar zijn en passen bij Austerlitz en de bewoners. Er zijn nog geen besluiten genomen. We gaan eerst nog uitgebreid met u in gesprek.

Mogelijke oplossingen

De eerste onderzoeken laten zien dat er meerdere technische oplossingen mogelijk zijn. De volgende mogelijke oplossingen hebben we nu in beeld:

1. De aanleg van één groot collectief warmtenet voor heel Austerlitz. Door de hoge investeringskosten is dat echter een heel dure oplossing.
2. Warmtepompen voor alle woningen en gebouwen.
3. Een oplossing met een duurzaam gas (zoals waterstofgas), via de aardgasleidingen.
4. Een combinatie van warmtepompen en duurzaam gas via de gasleidingen.

De eerste onderzoeken laten zien dat er in Austerlitz niet één oplossing duidelijk aantrekkelijker is dan de andere. Het is bovendien de vraag of één oplossing voor heel Austerlitz wenselijk is. Mogelijk is het beter om per woningtype te kijken welke oplossing het beste is. We blijven op zoek naar de beste oplossing.

Vervolgonderzoek

We hebben inmiddels veel openbare informatie over de woningen in het dorp verzameld maar we zouden graag nog méér weten. We willen namelijk voor de verschillende type woningen meer inzicht krijgen in wat 'aardgasvrij' per huis zou gaan kosten. Zowel qua investeringen als aan vaste lasten. Daarom willen we voor een aantal huizen de verschillende oplossingen laten doorrekenen.

We zoeken woningeigenaren en huurders die hieraan mee willen doen. Naast een bijdrage aan het onderzoek, levert het uzelf ook informatie op over de mogelijkheden om uw huis te verduurzamen.

Meedoen is gratis. Mocht u interesse hebben, dan kunt u zich aanmelden door te mailen naar m.verdonk@zeist.nl.

Klankbordgroep

Een andere laagdrempelige manier om mee te denken over dit thema is deelname aan de klankbordgroep. Er is momenteel een klankbordgroep van 10 inwoners uit Austerlitz actief die eens per twee maanden met ons meedenkt. In de klankbordgroep zitten zowel woningeigenaren als huurders. We vinden het belangrijk dat in deze klankbordgroep mensen met verschillende leeftijden, gezinssamenstelling en woningtypes zitten. Vindt u het leuk om ook mee te denken, dan horen we dat ook graag via m.verdonk@zeist.nl.

Planning

Oorspronkelijk was Stedin van plan de aardgasleidingen in Austerlitz rond 2030 te vervangen. Daarom hebben we (onder meer via de Prikkel) verteld dat het streven was, om in Austerlitz vóór 2030 duidelijkheid te hebben over de toekomstige oplossing. Als we zouden kiezen voor een warmtenet of warmtepompen, zou de vervanging van gasleidingen niet meer nodig zijn. Inmiddels is duidelijk geworden dat Stedin noodgedwongen al in de komende jaren een groot deel van de (brosse) gasleidingen in Austerlitz gaat vervangen. Het is niet haalbaar om alle woningen/gebouwen in Austerlitz al vóór die tijd voor te bereiden op aardgasvrij. Nu een groot deel van de aardgasleidingen eerder wordt vervangen verdwijnt de noodzaak voor Austerlitz om vóór 2030 aardgasvrij te zijn. Wél willen we doorgaan met het onderzoek naar de beste aardgasvrije oplossing voor het dorp. Maar we kunnen dus wat meer tijd nemen.

Bijeenkomst

Als de situatie het toelaat willen wij begin 2021 een inwonersbijeenkomst organiseren over dit thema. We hopen dan meer inzicht te hebben in de (on)mogelijkheden in Austerlitz om op een aardgasvrije manier van verwarming over te gaan. We zullen u over de datum informeren.

Tot slot

Meer informatie over een aardgasvrij Austerlitz vindt u op www.zeist.nl/austerlitz aardgasvrij.

U kunt zich ook via www.zeist.nl/nieuwsbrief abonneren op de emailniewsbrief 'Nieuwe Energie', over de energietransitie in Zeist.

Mocht u nog vragen of opmerkingen hebben naar aanleiding van deze brief, dan kunt u me mailen via m.verdonk@zeist.nl, of bel me via 14 030.

Met vriendelijke groet, namens de werkgroep,

Mila Verdonk

Projectmanager Aardgasvrij Gemeente Zeist