

Standplaatsenregels

vastgesteld 4 december 1989, gewijzigd 7 februari 1994
laatste wijziging 18 december 2012

In 1989 werd in Zeist het standplaatsenbeleid van kracht.

De Algemene Plaatselijke Verordening (APV) werd toen door het gemeentebestuur zodanig aangepast, dat betere regulering bij het toewijzen van het beperkt aantal plaatsen mogelijk werd.

De voornaamste aanleiding voor het beleid was en is nog steeds “wildgroei” voorkomen en duidelijkheid scheppen waar straathandel als welkome aanvulling van de reguliere middenstand mag plaatsvinden.

De regelgeving voor de straathandel moet eventuele overlast in een (woon)omgeving voorkomen, waarbij ook gelet wordt op aspecten als openbare orde en verkeersveiligheid. Economische motieven spelen bij de regelgeving in beginsel geen rol.

In de loop der jaren zijn – door bijvoorbeeld herinrichting van de aangewezen standplaatslocaties- veel locaties komen te vervallen. Tevens is in de praktijk gebleken dat een aantal standplaatslocaties niet populair zijn, vanwege de geringe opbrengsten.

Maximaal aantal plaatsen

Om duidelijkheid te scheppen op welke locaties in Zeist wel en beslist niet standplaatsen mogelijk zijn, is door het gemeentebestuur een zogenaamd maximumstelsel ontwikkeld.

Een lijst met standplaatsen geeft aan op welke plaatsen in Zeist straathandel mogelijk is. Tevens is vastgelegd welke plaatsen geschikt zijn voor grote of kleine wagens of kramen. Aanvragen voor een standplaatsvergunning worden o.a. aan de hand van deze lijst getoetst.

Aantal Standplaatsen

In totaal zijn er 15 locaties aangewezen als mogelijke standplaats voor de commerciële straathandel.

De 15 commerciële standplaatsen zijn verdeeld in grote en kleine plaatsen, al naar gelang de beschikbare ruimte.

De lijst wordt zo nodig aangepast aan nieuwe (stedenbouwkundige, verkeerskundige) wijzigingen in Zeist.

De lijst met standplaatslocaties 2012 (aangepast in 2020)

W.C. De Clomp Parkeerterrein oost	1 (groot)
W.C. De Clomp Parkeerterrein west	1 (groot)
Vrijheidsplein nabij supermarkt	1 (groot)
W.C. Vollenhove ingang winkelcentrum	1 (groot)
W.C. Vollenhove op hoek	1 (groot)
Kohnstamplein	1 (groot)
1 ^e Hogeweg/hoek Kerkweg	1 (klein)
Bisonveld/hoek Woudenbergseweg	1 (klein)
W.C. Kerckebosch/hoek Hoogkanje	1 (groot)
Paduaweg Den Dolder (parkeerplaats)	1 (groot)
Dorpsplein Austerlitz	1 (groot)
Woudenbergseweg Algemene Begraafplaats	1 (klein)

De toewijzingsregels

Regels voor het toewijzen van standplaatsen voor straathandel in de gemeente Zeist (Standplaatsregels)

1. Begripsbepaling

Bij het toewijzen van standplaatsen worden regels gehanteerd, waarbij enige begripsbepalingen worden gebruikt:

Standplaats:

Een plaats voor het uitoefenen van straathandel vanuit een vast verkooppunt, dat voorkomt in het standplaatsenplan, als bedoeld onder punt 2.

Toewijzen van een standplaats:

Het verlenen van een vergunning als bedoeld in artikel 5:18 van de Algemene Plaatselijke Verordening.

Standplaatshouder:

Degene aan wie een standplaats is toegewezen en een vergunning is verleend.

Verkoopwagen:

Een van wielen en banden voorziene en dus verrijdbare wagen, bestemd voor detailverkoop (een verrijdbare aanhangwagen is daarbij inbegrepen).

Kraam:

Tent van hout en/of doek, waarin waren te koop worden aangeboden.

2. Het standplaatsenplan

Het college van Burgemeester en Wethouders wijst de standplaatsen in de gemeente Zeist aan. De standplaatsen zijn daartoe zowel op een speciale lijst alsook op een plattegrond van de gemeente aangeduid.

Hierbij is tevens het maximale aantal te vergeven plaatsen per locaties aangegeven en of het om grote of kleine plaatsen gaat.

3. De grootte van de standplaats

Een standplaats mag in beginsel slechts worden ingenomen met een verkoopwagen of kraam, waarvan de frontbreedte maximaal 6 meter is. Op de in de lijst aangegeven kleine plaatsen mag die breedte maximaal 4 meter zijn. Burgemeester en Wethouders kunnen van de maatvoering afwijken. Onder een kleine standplaats wordt tevens begrepen het uitstellen van waren zonder kraam of verkoopwagen onder bijvoorbeeld een parasol.

4. Het innemen van een standplaats

De standplaatshouder moet zelf op de standplaats aanwezig zijn tijdens de tijden dat de standplaats mag worden benut. In geval van bijvoorbeeld ziekte of andere noodzaak, mag een ander persoon waarnemen, mits deze in de vergunning staat vermeld.

Bij ziekte die langer dan een maand duurt, moet de standplaatshouder een medische verklaring aan Burgemeester en Wethouders overleggen.

De standplaatsvergunning is strikt persoonlijk en wordt alleen aan een "natuurlijk persoon" verstrekt. Deze persoon mag de standplaats niet door een ander laten innemen dan op vergunning vermeld staat.

5. Het toewijzen van een standplaats

Een standplaats kan aan meer dan aan één persoon op niet gelijk vallende dagen of dagdelen worden toegewezen, waarbij geldt dat de plaats slechts voor de duur van zeven dagdelen, al dan niet achtereenvolgend, wordt toegewezen. Op de dagen of dagdelen, waarop de standplaats niet wordt ingenomen en dus gebruikt, moet de wagen of kraam worden verwijderd.

6. De volgorde van toewijzing

Als er meer aanvragen om een vergunning voor een zelfde standplaats zijn ontvangen, vindt de toewijzing in principe plaats in volgorde van de data van ontvangst van de aanvragen.

Van deze regel wordt afgeweken, als dit leidt tot onbillijke situaties. Bijvoorbeeld in het geval van overlijden van de standplaatshouder, waarbij zijn of haar huwelijkspartner de handel op straat wil voortzetten.

7. De wachtlijst

Als er meer kandidaten zijn dan plaatsen, dan kunnen kandidaten aan wie op grond van punt 6 geen vergunning verleend wordt, op een door Burgemeester en Wethouders aan te leggen lijst worden geplaatst. Als er een standplaats vrijkomt, dan wordt deze in principe toegewezen aan de op de wachtlijst hoogst geplaatste kandidaat.

8. De omschrijving van een standplaats

In de verleende vergunning wordt de toegewezen standplaats duidelijk omschreven. Ook wordt de maximale oppervlakte van de weg op openbare grond, die de standplaats beslaat, aangegeven. Tevens wordt aangegeven welke waren op de standplaats mogen worden verkocht. Tenslotte moet de standplaats worden ingenomen overeenkomstig de eventueel door of vanwege de chef van politie alhier en/of het hoofd van de afdeling Toezicht en Handhaving van de gemeente Zeist te geven aanwijzingen.

Een exemplaar van de standplaatsregels wordt bij de vergunning gevoegd.

9. Goedkeuring verkoopwagen

Het is aan het college van Burgemeester en Wethouders om goedkeuring te verlenen aan de afmetingen, vorm en uiterlijk van een te plaatsen kraam of wagen, tenzij deze zaken reeds uitvoering in de vergunning zijn omschreven.

10. De beëindiging van het gebruik van de verkoopwagen/-kraam

Als een standplaatshouder zijn verkoopwagen of kraam verkoopt, aan een ander verhuurt of in gebruik geeft, verschaft dat de koper, huurder of gebruiker niet het recht op toewijzing van de standplaats.

11. Het intrekken van een vergunning

A. Een standplaatsvergunning wordt ingetrokken:

1. Op verzoek van de standplaatshouder.
2. Na overlijden van de standplaatshouder.

B. Een standplaatsvergunning kan worden ingetrokken:

1. Als gedurende drie maanden -anders dan wegens overmacht- geen gebruik is gemaakt van de vergunning.
2. als de standplaatshouder afwijkt van de punten 4 en 8;
3. als de standplaatshouder zich niet houdt aan de voorschriften die aan de vergunning zijn verbonden.
4. als er sprake is van bijzondere redenen van openbaar belang.

12. Tijdelijke -commerciële- standplaatsen

In bijzondere gevallen kunnen Burgemeester en Wethouders afwijken van het standplaatsenplan, en tijdelijk vergunning verlenen voor een standplaats voor een bepaalde tijd. Bijvoorbeeld in geval van verkoop van seizoensproducten als oliebollen en kerstbomen, of in geval van openbare festiviteiten.

De reden moet worden omschreven in de vergunning.

13. Bijzondere omstandigheden

Bij wijziging van de inrichting van de locatie die als standplaats is toegewezen, kan de vergunning door het college van Burgemeester en Wethouders worden ingetrokken of gewijzigd. Dit gaat uiteraard in overleg met de vergunninghouder.

Bepalende artikelen in de algemene Plaatselijke Verordening

Artikel 1:3 Indiening aanvraag

1. Indien een aanvraag voor een vergunning of ontheffing wordt ingediend minder dan drie weken vóór het tijdstip waarop de aanvrager de vergunning of ontheffing nodig heeft, kan het bestuursorgaan besluiten de aanvraag niet te behandelen.
2. Voor bepaalde, door het bestuursorgaan aan te wijzen, vergunningen of ontheffingen kan de in het eerste lid genoemde termijn worden verlengd tot ten hoogste acht weken.

Artikel 1:4 Voorschriften en beperkingen

1. Aan een vergunning of ontheffing kunnen voorschriften en beperkingen worden verbonden. Deze voorschriften en beperkingen mogen slechts strekken tot bescherming van het belang of de belangen in verband waarmee de vergunning of ontheffing is vereist.
2. Degene aan wie een vergunning of ontheffing is verleend, is verplicht de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen na te komen.

Artikel 1:5 Persoonlijk karakter van vergunning of ontheffing

Elke vergunning of ontheffing is persoonsgebonden, tenzij bij of krachtens deze verordening anders is bepaald of de aard van de vergunning zich daartegen verzet.

Artikel 1:6 Intrekking of wijziging van vergunning of ontheffing

De vergunning of ontheffing kan worden ingetrokken of gewijzigd:

- a. indien ter verkrijging daarvan onjuiste dan wel onvolledige gegevens zijn verstrekt;
- b. indien op grond van een verandering van de omstandigheden of inzichten opgetreden na het verlenen van de vergunning of ontheffing, moet worden aangenomen dat intrekking of wijziging wordt gevorderd door het belang of de belangen ter bescherming waarvan de vergunning of ontheffing is vereist;
- c. indien de aan de vergunning of ontheffing verbonden voorschriften en beperkingen niet zijn of worden nagekomen;
- d. indien van de vergunning of ontheffing geen gebruik wordt gemaakt binnen een daarin gestelde termijn dan wel, bij het ontbreken van een gestelde termijn, binnen een redelijke termijn;
- e. indien de houder dit verzoekt.

Artikel 1:7 Termijnen

De vergunning of ontheffing geldt voor onbepaalde tijd, tenzij bij de vergunning of ontheffing anders is bepaald of de aard van de vergunning of ontheffing zich daartegen verzet.

Artikel 1:8 Weigeringsgronden

De vergunning of ontheffing kan door het daartoe bevoegde gezag worden geweigerd in het belang van:

- a. de openbare orde;
- b. de openbare veiligheid;
- c. de volksgezondheid;
- d. de bescherming van het milieu.

Bijlage 1

Lijst met vaste standplaatslocaties

W.C. De Clomp Parkeerterrein oost	1 (groot)
W.C. De Clomp Parkeerterrein west	1 (groot)
Vrijheidsplein nabij supermarkt	1 (groot)
W.C. Vollenhove ingang winkelcentrum	1 (groot)
W.C. Vollenhove op hoek	1 (groot)
Kohnstamplein	1 (groot)
1 ^e Hogeweg/hoek Kerkweg	1 (klein)
1 ^e Hogeweg/hoek Slotlaan	1 (klein)
Slotlaan/hoek Woudenbergseweg	1 (klein)
Bisonveld/hoek Woudenbergseweg	1 (klein)
W.C. Kerckebosch/hoek Hoogkanje	1 (groot)
Baarnseweg/Dolderseweg D.D. (particuliere grond)	1 (groot)
Paduaweg/Dolderseweg Den Dolder (parkeerplaats)	1 (groot)
Dorpsplein Austerlitz	1 (groot)
Woudenbergseweg Algemene Begraafplaats	1 (klein)

Lijst met tijdelijke standplaatslocaties waar geen commerciële verkoop plaats mag vinden.

Locaties* voor ideële standplaatsen zijn:

- Trottoir Slotlaan tussen “De Garage” en “Jack&Jones”
- Pleintje 1^e Hogeweg (voor plantsoen)
- Winkelgebied Belcour/Markt

Locatie* voor promostandplaatsen is:

- Winkelgebied Belcour (Emmaplein)

* Afhankelijk van de grootte van de “kraam” alsook het soort te promoten “onderwerp/artikel” is het mogelijk om op een locatie meerdere standplaatsen door verschillende vergunninghouders te realiseren op een dag. Met name Winkelgebied Belcour/Markt is hiervoor geschikt.

Bijlage 2 Plattegrond vaste standplaatslocaties

