



Gemeente Zeist

Publiekshal ▪ Het Rond 1, Zeist  
Postbus 513, 3700 AM Zeist

Telefoon 14 030 ▪ zeist@zeist.nl  
www.zeist.nl ▪ www.twitter.com/gemeentezeist

## AANVRAAG HUISVESTINGSVERGUNNING

Aanvraag om vergunning tot het in gebruik nemen van een particuliere huurwoning in de gemeente Zeist. Het is verboden woonruimte met een huurprijs beneden de huurprijsgrens van € 710,68 (2015) per maand voor bewoning in gebruik te geven aan een huishouden dat niet beschikt over een huisvestingsvergunning (artikel 2.2.1 lid 2 huisvestingsverordening Regio Utrecht 2015 gemeente Zeist).

### 1 Persoonlijke gegevens

Geslacht:  man  vrouw

Voorletters en achternaam: \_\_\_\_\_

Huidig adres: \_\_\_\_\_

Postcode en woonplaats: \_\_\_\_\_

Telefoonnummer (overdag): \_\_\_\_\_

Email adres: \_\_\_\_\_

Geboortedatum: \_\_\_\_\_

Met hoeveel personen gaat u op het nieuwe adres wonen? \_\_\_\_\_

Burgerlijke staat:  ongehuwd (ga door met vraag 3)

gehuwd; huwelijksdatum: \_\_\_\_\_

geregistreerd partner; datum partnerschap: \_\_\_\_\_

samenwonend; sinds: \_\_\_\_\_

### 2 Gegevens partner

Geslacht partner:  man  vrouw

Voorletters en achternaam partner: \_\_\_\_\_

Geboortedatum partner: \_\_\_\_\_

### 3 Gegevens over de te bewonen woning

Adres en postcode: \_\_\_\_\_

Soort woning:  eengezinswoning  flat of appartement

anders, namelijk: \_\_\_\_\_

Hoeveel kamers bevat de woning: \_\_\_\_\_

Datum verhuizing: \_\_\_\_\_

### 4 Inkomensgegevens per maand

Bruto-inkomen aanvrager: € \_\_\_\_\_

Bruto-inkomen partner (indien van toepassing): € \_\_\_\_\_

## 5 Bijlagen

- Recente loonstrook (van beide partners indien van toepassing) of
- Bijlage 1 (en 1a): werkgeversverklaring (van beide partners indien van toepassing)
- Bijlage 2: bereidverklaring verhuurder

## 6 Ondertekening

- Ik verklaar de woning zelf te gaan bewonen en ga akkoord met controle van de gegevens.

Plaats: \_\_\_\_\_ Datum: \_\_\_\_\_

Handtekening aanvrager: \_\_\_\_\_ Handtekening partner: \_\_\_\_\_

### Toelichting voor de aanvrager

- De aanvraag moet compleet minimaal 3 weken voor het tijdstip waarop u de vergunning nodig heeft worden ingediend
- Op uw aanvraag wordt in principe binnen 8 weken na de dag waarop de aanvraag is ontvangen beslist
- De aanvraag kunt u verzenden naar het volgende adres:  
Gemeente Zeist, Publiek & Dienstverlening, Administratie, Postbus 513, 3700 AM Zeist
- Als u vragen heeft, kunt u contact opnemen met de gemeente Zeist, telefoonnummer 14 030 of mail naar [zeist@zeist.nl](mailto:zeist@zeist.nl)

Voor het in behandeling nemen van een aanvraag is volgens de legesverordening leges verschuldigd. U ontvangt een acceptgiro achteraf.

**Werkgeversverklaring of recente loonstrook (in te vullen door de werkgever)**

**1 Gegevens werkgever** (hier mag ook het firmastempel worden gebruikt)

Bedrijfsnaam: \_\_\_\_\_  
Adres: \_\_\_\_\_  
Postcode en woonplaats: \_\_\_\_\_  
Telefoonnummer: \_\_\_\_\_

**2 Gegevens werknemer**

Naam werknemer: \_\_\_\_\_  
In loondienst sinds: \_\_\_\_\_  
Aard dienstverband:  vaste dienst voor \_\_\_\_\_ aantal uur per week  
 voor bepaalde tijd in dienst van \_\_\_\_\_ tot \_\_\_\_\_  
Hij/zij krijgt een vast dienstverband m.i.v. (indien van toepassing): \_\_\_\_\_  
Inkomen per maand: bruto € \_\_\_\_\_  
netto € \_\_\_\_\_

**3 Ondertekening werkgever**

Plaats: \_\_\_\_\_  
Datum: \_\_\_\_\_

Handtekening en firmastempel: \_\_\_\_\_

**Werkgeversverklaring partner of recente loonstrook (in te vullen door de werkgever)**

**1 Gegevens werkgever** (hier mag ook het firmastempel worden gebruikt)

Bedrijfsnaam: \_\_\_\_\_

Adres: \_\_\_\_\_

Postcode en woonplaats: \_\_\_\_\_

Telefoonnummer: \_\_\_\_\_

**2 Gegevens werknemer**

Naam werknemer: \_\_\_\_\_

In loondienst sinds: \_\_\_\_\_

Aard dienstverband:  vaste dienst voor \_\_\_\_\_ aantal uur per week  
 voor bepaalde tijd in dienst van \_\_\_\_\_ tot \_\_\_\_\_

Hij/zij krijgt een vast dienstverband m.i.v. (indien van toepassing): \_\_\_\_\_

Inkomen per maand: bruto € \_\_\_\_\_

netto € \_\_\_\_\_

**3 Ondertekening werkgever**

Plaats: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Handtekening en firmastempel: \_\_\_\_\_

## Bijlage 2: aanvraag huisvestingsvergunning

### Bereidverklaring verhuurder (in te vullen door de verhuurder)

#### 1 Gegevens verhuurder (hier mag ook het firmastempel worden gebruikt)

Bedrijfsnaam: \_\_\_\_\_  
Adres: \_\_\_\_\_  
Postcode en woonplaats: \_\_\_\_\_  
Telefoonnummer: \_\_\_\_\_

#### 2 Gegevens woning/huurovereenkomst

Perceeladres: \_\_\_\_\_  
Adres: \_\_\_\_\_  
Datum waarop de huur zal ingaan: \_\_\_\_\_  
Voor hoeveel personen geldt de huurovereenkomst? \_\_\_\_\_

#### 3 Gegevens huur

	Omschrijving	Tussenberekening	Berekening rekenhuur
a.	Kale huurprijs per maand		€
b.	AF: € 22,69 als garage aanwezig is	€	
c.	AF: kosten voor bedrijfsruimte per maand	€ +	
d.	Bereken b + c		€
e.	Bereken a – d		€
f.	BIJ: maandelijkse kosten voor het in bedrijf zijn van lift-, ventilatie-, hydrofoor- en alarminstallaties van verlichting van door de huurder met anderen gemeenschappelijke ruimten, maximaal € 11,34	€	
g.	BIJ: maandelijkse schoonmaakkosten van de lift en andere gemeenschappelijke ruimten, maximaal € 11,34	€	
h.	BIJ: maandelijkse kosten voor de diensten van een huismeester, maximaal € 11,34	€	
i.	BIJ: maandelijkse kapitaal- en onderhoudskosten voor dienstruimten en gemeenschappelijke recreatieruimten, maximaal € 11,34	€ +	
j.	Bereken f + g + h + i		€
k.	Bereken e + j (= rekenhuur of subsidiabele huur)		€

#### 4 Ondertekening verhuurder

Plaats: \_\_\_\_\_  
Datum: \_\_\_\_\_

Handtekening en firmastempel: \_\_\_\_\_