

Besluitenlijst Collegevergadering

Datum 10-10-2023

Tijd 9:30 - 13:00

Locatie

Voorzitter Koos Janssen

Aanwezig: Burgemeester, wethouders Hoogstraten, Van Dijk,
Welting en Catsburg en de gemeentesecretaris

Afwezig:

-.1 **Agenda**

-.2 **Notulen collegevergadering 3 oktober 2023**

Ter vaststelling

Besluit:

Akkoord

-.3 **Mededelingen**

-.4 **Uitnodigingen**

-.5 **Planning, Rondje Regio, Representatieve agenda en Rondje Raad**

RONDJE REGIO

WEEK 40 (2 oktober t/m 8 oktober 2023)

Koos Janssen	-	06-10 Najaarscongres van het Nederlands Genootschap van Burgemeesters 06-10 ALV M50
Laura Hoogstraten	-	04-10 BO Kunstenhuis Idea 06-10 ALV M50
Walter van Dijk	-	04-10 Bestuursvergadering BghU 05-10 commissie informatiesamenleving 05-10 DB RDWI 06-10 Bestuurstafel sociaal domein Regio ZOU
Angèle Welting	-	02-10 Eindbijeenkomst Expeditie inclusie voor Burgemeesters in Midden Nederland 04-10 Bestuursconferentie GGDrU 06-10 Bestuurstafel Sociaal Domein Regio ZOU
Wouter Catsburg	-	02-10 BO regionaal Energiediensten Centrum 04-10 BO Energie/ RES Kromme Rijnstreek 05-10 extra AB RMN 05-10 thema middag marktontwikkelingen in de Afvalsector 06-10 CU Lunch

Portefeuillehouder Burgemeester

0.0.1 Verkiezingen woensdag 22 november 2023

1. De leden van het Gemeentelijk Stembureau (GSB), zoals genoemd in bijlage 1 van dit collegevoorstel, aan te wijzen. Tevens alle gemeenteambtenaren als ondersteuners aan te wijzen om donderdag 23 november te helpen bij het hertellen van de stembussen waar een onverklaarbare telfout is geconstateerd en het invoeren van de uitslagen in de Ondersteunende Software Verkiezingen (OSV).
2. De stemlokalen voor de verkiezingen van woensdag 22 november aan te wijzen zoals genoemd in bijlage 2 van dit collegevoorstel.

Besluit:

Akkoord

0.0.2 Manifest Weerbaar Bestuur in de provincie Utrecht

1. Het Manifest Weerbaar Bestuur in de provincie Utrecht vast te stellen en door iedere portefeuillehouder te laten ondertekenen: daarmee het Manifest te onderschrijven met als doel we gaan het ons eigen maken en van hieruit handelen.
2. De handreiking Weerbaar Bestuur in de provincie Utrecht te benutten voor het aanpassen van ons bestaande agressieprotocol conform het Manifest en de handreiking teneinde de weerbaarheid van politieke ambtsdragers te vergroten en grensoverschrijdend gedrag jegens politieke ambtsdragers aan te pakken.
3. Door middel van bijgevoegd raadsvoorstel Het Manifest Weerbaar Bestuur in de provincie Utrecht aan de raad ter instemming en ter ondertekening voor te leggen tijdens zijn vergadering van 7 november aanstaande.

Besluit:

Akkoord

Portefeuillehouder wethouder Hoogstraten

1.0.1 Vaststelling bestemmingsplan Joost van den Vondellaan 61

Uw college wordt voorgesteld om

1. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen en de voorgestelde aanpassingen aan het plan, zoals opgenomen in de "Nota van Zienswijzen Bestemmingsplan Joost van den Vondellaan 61" (Bijlage 6 bij de Toelichting),
2. Met bijgaand raadsvoorstel het bestemmingsplan "Joost van den Vondellaan 61" met planidentificatie NL.IMRO.0355.BPJvdVondellaan61-OW01 voor te leggen aan de gemeenteraad ter vaststelling, waarbij de ondergrond is ontleend aan de Basisregistratie grootschalige topografie en Basisregistratie

Kadaster van 13 oktober 2020,

3. In te stemmen met de Anterieure Overeenkomst Schermerslaan – Vondellaan en over te gaan tot ondertekening,

4. In te stemmen met de zakelijke beschrijving bedoeld voor publicatie en

5. De Anterieure Overeenkomst (exclusief de bijlagen) geheim te verklaren vanwege het bedrijfsvoerings-, concurrentie- en financiële belang van Woongoed en het financiële belang van de gemeente op grond van artikel 55, lid 1 Gemeentewet juncto de artikelen 5.1 lid 1 onder c en 5.1 lid 2 onder b van de Wet open overheid (Woo), voor een periode tot 10 jaar na oplevering van de laatste woning in het project.

Beslispunt Burgemeester: 1. Wethouder Hoogstraten te mandateren tot ondertekening van de overeenkomst over te gaan.

Besluit:

Akkoord

1.0.2 Participatie en proces gebiedsvisie Vollenhove

- Het advies van het Vollenhove Advies Team (VAT) als basis te gebruiken om de gebiedsvisie voor de wijk op te stellen.
- De gemeenteraad te informeren over dit advies en het verdere proces richting besluitvorming van de gebiedsvisie.

Besluit:

Akkoord

Portefeuillehouder wethouder Van Dijk

2.0.1 Uitkomst septembercirculaire gemeentefonds 2023

1. De raad via bijgevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de uitkomst van de septembercirculaire 2023 van het gemeentefonds.
2. De financiële effecten op de begroting in de vorm van een technische wijziging voor te leggen aan de raad ter besluitvorming. Hiermee zijn dan de budgettaire consequenties van de septembercirculaire verwerkt in de meerjarenbegroting

Besluit:

Akkoord

2.0.2 Technische begrotingswijziging Raad november 2023

De begrotingswijziging 2023031 (Technische begrotingswijziging Raad november 2023) vast te stellen en als technische begrotingswijziging aan te bieden aan de Raad ter vaststelling. In deze begrotingswijziging wordt qua inhoud het volgende voorgesteld:

1. Verlenen van een aanvullend krediet voor uitbereiding van de Kerckeboschschool;
2. Dekking te verlenen voor de vernieuwbouw van het Christelijk Lyceum Zeist;

3. Dekking te verlenen voor de tijdelijke huisvestings- en sloopkosten van Het Spoor;
4. Verlenen van een uitvoeringskrediet voor aanpassing van de Griffensteijnselaan;
5. Verlenen van een voorbereidingskrediet voor verbreding van het Oude Spoorbaanpad;
6. Verlenen van een voorbereidingskrediet voor omvormen van de Anna Paulownalaan;
7. Verlenen van een extra voorbereidingskrediet voor het project Kouwenhovenselaantje;
8. Herinrichting paarkeerplaats op de Hoefslag;
9. Dekking te verlenen voor het gasloos maken van de gymzaal Javalaan;
10. Verlenen van een krediet voor verlenging bushalte Jordanlaan.

Besluit:

Akkoord

2.0.3 Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan WA-Hoeve, Historische Middenas en vaststellen beeldkwaliteitsplan WAHoeve, Den Dolder

In te stemmen met de concept-nota van zienswijzen en het bestemmingsplan “WA-Hoeve, Historische Middenas” en het beeldkwaliteitsplan “WA-Hoeve” conform bijgevoegd raadsvoorstel de raad voor te stellen: 1. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen en de wijzigingen, zoals opgenomen in bijgaande nota van zienswijzen;

2. Vast te stellen dat voor dit bestemmingsplan geen milieueffectrapportage benodigd is;
3. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 lid 1 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, aangezien het kostenverhaal anderszins is verzekerd middels een gesloten anterieure overeenkomst;
4. Het bestemmingsplan “WA-Hoeve, Historische Middenas” met planidentificatienummer NL.IMRO.0355.BPWAHoeveHistMidAs-GV01 in digitale en analoge vorm gewijzigd vast te stellen, waarbij de ondergrond is ontleend aan de Basisregistratie grootschalige topografie van 15 december 2021;
5. Het beeldkwaliteitsplan “WA-Hoeve” voorzover dit betrekking heeft op het plangebied van het bestemmingsplan “WA-Hoeve, Historische Middenas” met planidentificatienummer NL.IMRO.0355.BPWAHoeveHistMidAs-GV01 ongewijzigd vast te stellen.

Besluit:

Akkoord

2.0.4 Brief Sportverenigingen Firebirds en S.V. Zeist over viaduct afsluiting voor gemotoriseerd verkeer

De brief van de sportclubs Firebirds en S.V. Zeist te beantwoorden middels bijgevoegde reactie.

Besluit:

Akkoord

2.0.5 RIB Raadswerkgroep sturingsinformatie Sociaal domein

De raad via bijgevoegde Raadsinformatiebrief een procesvoorstel te doen voor de in te stellen Raadswerkgroep.

Besluit:

Akkoord

Portefeuillehouder wethouder Welting

3.0.1 Ontwerpverklaring van geen bedenkingen voor 17 woningen en 10 appartementen, Nooitgedacht Zeist

1. Medewerking te verlenen aan de aanvraag om omgevingsvergunning voor de bouw van 10 appartementen en 17 woningen aan Nooitgedacht 20 t/m 28a en 34 t/m 38 in Zeist, met toepassing van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
2. De gemeenteraad van Zeist conform bijgevoegd raadsvoorstel voor te stellen: a) medewerking te verlenen aan de aanvraag om omgevingsvergunning door toepassing van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht; b) in te stemmen met de ontwerpverklaring van geen bedenkingen; c) bij het uitblijven van zienswijzen de aanvraag aan te merken als een geval waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen vereist is, overeenkomstig het raadsbesluit 11RAAD0005 d.d. 31 mei 2011; d) op grond van het bepaalde in artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen.
3. Na afgifte van de ontwerpverklaring van geen bedenkingen zienswijzeprocedure te starten;
4. Bij het uitblijven van zienswijzen de definitieve omgevingsvergunning te verlenen en in mandaat door de teammanager Ruimtelijke Ontwikkeling te laten afhandelen.
5. Te besluiten dat voor de bouw van de met dit plan beoogde woningen en appartementen geen milieueffectrapportage (m.e.r.) opgesteld hoeft te worden.

Besluit:

Akkoord

3.0.2 Begeleidende brieven subsidieaanvraag Start Bouw Impuls

Instemmen met de begeleidende brieven voor Eikenstein en De Dreef 2 en de subsidie aanvragen Start Bouw Impuls indienen.

Besluit:

Akkoord

3.0.3 Opnieuw vaststellen kaart Bebouwde kom Wet natuurbescherming

1. in te stemmen met bijgaande Nota van toelichting en zienswijzen en
2. met bijgaand raadsvoorstel de raad te vragen de geactualiseerde, digitale kaart "Bebouwde kom Wet natuurbescherming" vast te stellen.

Besluit:

Akkoord

3.0.4 Vaststelling bestemmingsplan “Eikenstein, Utrechtseweg 37 Zeist”.

1. In te stemmen met bijgaande “Nota van zienswijzen Eikenstein Utrechtseweg 37 Zeist” en met de daarin omschreven wijzigingen aan het ontwerpbestemmingsplan,
2. Het bestemmingsplan “Eikenstein Utrechtseweg 37 Zeist” met planidentificatie NL.IMRO.0355.BPEikensteinUtrw37-VS01 aan te bieden aan de raad om in digitale vorm gewijzigd vast te stellen, waarbij de ondergrond is ontleend aan de Basisregistratie grootschalige topografie en Basisregistratie Kadaster van 13 oktober 2020,
3. Vast te stellen, dat voor dit plan geen milieueffectrapportage benodigd is,
4. Aan de raad voor te stellen bijgaand “Stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteitplan” vast te stellen als nieuw onderdeel van de Welstandsnota 2010 en
5. De raad voor te stellen geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 lid 1 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen omdat reeds op andere wijze de kosten worden verhaald.

Besluit:

Akkoord

3.0.5 Agenda Meedoen 2023-2026: samen werken aan inclusie en diversiteit

Met de Agenda Meedoen 2023-2026 willen we drempels wegnemen en de toegankelijkheid vergroten voor mensen met een lichamelijke, zintuiglijke of verstandelijke beperking of met een chronische ziekte of psychische kwetsbaarheid. Ook willen we de juiste stappen zetten om van Zeist een diverse samenleving te maken waarin iedereen meetelt ongeacht leeftijd, culturele achtergrond, gender, seksuele voorkeur, inkomen, talenten en beperkingen. In de agenda staat beschreven welke stappen we samen met inwoners en organisaties in Zeist in komende periode willen zetten om ervoor te zorgen dat alle inwoners mee kunnen doen.

Op 24 augustus jl. is de Agenda Meedoen besproken tijdens de ronde tafel. De feedback van aanwezige raadsleden is verwerkt in dit collegevoorstel, het raadsvoorstel en de Agenda Meedoen.

Besluit:

Akkoord

3.0.6 Principe besluit over medewerking aan uitbreidingsplannen KNVB

1. Medewerking te verlenen aan de plannen voor uitbreiding van de voetbalcampus aan de Woudenbergseweg, zoals verwoord in het verzoek van de KNVB van 8 juli 2022, de nadere onderbouwing daarvan en zoals beschreven in dit voorstel, onder voorwaarde dat: - de maatschappelijke meerwaarde voor de Zeister samenleving nadrukkelijker wordt ingevuld; - het oostelijke (3e) nieuwe trainingsveld komt onder voorwaarde te vervallen; - de onbenutte kantoorcapaciteit op landgoed Sonnehaert ten gunste van de nieuwe bebouwingmogelijkheden komt te vervallen; - de nieuwe parkeervoorziening buiten de campus komt te vervallen; - afspraken over het toekomstige gebruik worden vastgelegd om gevolgen voor de omgeving te beperken

2. De raad te informeren over dit besluit via bijgaande raadsinformatiebrief.

Besluit:

Akkoord, met de kanttekening dat wethouder Hoogstraten zich onthouden heeft van instemming.

Portefeuillehouder wethouder Catsburg

4.0.1 Subsidieregeling leges duurzaamheidsmaatregelen ter vervanging van de ‘Groene Leges’ uit de legesverordening.

In te stemmen met de nieuwe “Subsidieregeling leges duurzaamheidsmaatregelen Zeist 2024” en deze voor te leggen aan de raad ter vaststelling.

Besluit:

Akkoord

4.0.2 Beslissing op bezwaren verkeersbesluit voetgangersoversteekplaats Voorheuvel.

Gezien het advies d.d. 8 augustus 2022 van de Adviescommissie bezwaarschriften:

1. de bezwaren ontvankelijk te verklaren;
2. het bezwaar dat met het verkeersbesluit de in de Wvw genoemde doelstelling van artikel 2, tweede lid, sub a. van de Wvw (het voorkomen of beperken van door het verkeer veroorzaakte overlast, hinder of schade alsmede de gevolgen voor het milieu, zoals bedoeld in de Wet milieubeheer) in het geding is, ongegrond te verklaren;
3. de overige bezwaren gegrond te verklaren;
4. het besluit van 18 oktober 2021, onder aanvulling van de motivering, te handhaven, en;
5. het verzoek om proceskostenvergoeding, als bedoeld in artikel 7:15, tweede lid Awb, af te wijzen

Besluit:

Akkoord

4.0.3 Zienswijze 1e wijziging provinciale Omgevingsverordening

In te stemmen met de inhoud van de zienswijze op de eerste wijziging van de provinciale Omgevingsverordening zoals opgenomen in de bijlage en deze op te sturen naar de provincie

Besluit:

Akkoord

Z Rondvraag