

## Besluitenlijst Collegevergadering

**Datum** 10-09-2024  
**Tijd** 9:30 - 15:00  
**Locatie**  
**Voorzitter** Joyce Langenacker  
Aanwezig: Burgemeester, wethouders Hoogstraten, Van Dijk,  
Welting en Catsburg en de gemeentesecretaris  
Afwezig:

- .1 **Opening en mededelingen**
- .2 **Notulen collegevergadering 3 september 2024**  
Vastgesteld
- .3 **Uitnodigingen**
- .4 **Planning, Rondje Regio, Representatieve agenda en Rondje Raad**

### **RONDJE REGIO** **week 36, 37, 38 en 39 (3 september t/m 30 september)**

#### **JOYCE LANGENACKER**

do 5-9-2024 11:00	Kennismaking met bgm. Dijkma
wo 11-9-2024 11:00	NGB-intervisiegroep
do 12-9-2024 14:45	Regulier DVC
vr 13-9-2024 13:00	CLB Burgemeestersdag (voor PvdA burgemeesters), 13.00u lunch en 17.30u diner
vr 20-9-2024 13:00	Afscheid Melis van de Groep (burgemeesterskrina zonder partners).

#### **LAURA HOOGSTRATEN**

di 3-9-2024 15:30	AANGEMELD / Netwerkbijeenkomst Provincie Utrecht - (Gehele college excl. Joyce)
wo 4-9-2024 09:45	Bestuurlijk Netwerk Gezond Leven
do 5-9-2024 11:15	U10 BO thema doelgroepen/huisvestingsverordening (bestuurstafel GWL 25sept) (5
do 5-9-2024 12:30	Lobbyworkshop Laat ons niet in de St(r)reek-event AANGEMELD
vr 6-9-2024 10:00	Bestuurstafel Sociaal Domein ZOU
ma 9-9-2024 14:30	14.30 Cluster Binnenland: Themabijeenkomst financiën met daar aansluitend het cluster
wo 11-9-2024 12:00	WERKBEZOEK GENT
vr 13-9-2024 09:00	Gerria Toeter/Laura Hoogstraten: voorbereiding middagprogramma ALV M50 4 oktober
wo 18-9-2024 10:30	Laat ons niet in de St(r)reek evenement
do 19-9-2024 15:00	Bezoek gemeente Zeist aan de gemeente Arnhem "experimentele schuldenaanpak"
vr 20-9-2024 11:00	PRT-Kopgroep DIGITAAL AANSLUITEN KAN OOK
vr 20-9-2024 12:00	Domeinoverleg Wmo-gezondheidszorg
ma 23-9-2024 11:00	Gouden Driehoek IZA
ma 23-9-2024 13:00	Breed Bestuurlijk Overleg Regiotaxi Utrecht
wo 25-9-2024 16:00	U10 Bestuurstafel Gezonde woon- en leefomgeving (25.9.2024)
ma 30-9-2024 14:00	Taskforce Wonen-Welzijn-Zorg-Ouderen 2040

### WALTER VAN DIJK

di 3-9-2024 15:30	AANGEMELD / Netwerkbijeenkomst Provincie Utrecht - (Gehele college excl. Joyce)
vr 6-9-2024 10:00	Bestuurstafel Sociaal Domein ZOU
vr 6-9-2024 10:00	Bestuurstafel Sociaal Domein ZOU
ma 9-9-2024 08:00	DB RDWI extra vergadering ma. 9 sept. aanvang 08.00-10.00u
ma 9-9-2024 15:00	U10: Periodiek bestuurlijk overleg trekkerschap EBU en ROM – BT EP
wo 11-9-2024 13:30	LAURA KAN NIET IVM WERKBEZOEK GENT: AB RDWI vergadering woensdag 11 se
wo 11-9-2024 16:00	Stuurgroep overleg BghU
wo 11-9-2024 18:00	AANGEMELD / Bestuurlijk Diner lBestuur-Congres
do 12-9-2024 13:00	Vergadering commissie Informatiesamenleving (digitaal)
vr 13-9-2024 11:30	Teams overleg proces gemeentelijke regeling
wo 18-9-2024 14:30	Bestuurlijk Overleg RBT Heuvelrug & Vallei
wo 18-9-2024 16:00	Aansluitend Facultatief programma (Onder begeleiding van een gids, korte rondleiding
vr 20-9-2024 12:00	Stuurgroep inkoopvisie Jeugd en Wmo
wo 25-9-2024 10:00	Portfolio gesprek Trends en innovatie
wo 25-9-2024 12:30	U10 Update bestuurstafeloverstijgende ontwikkelingen / lunch (25.9.2024)
wo 25-9-2024 13:00	U10 Bestuurstafel Economische positionering (25.9.2024)

**ANGÈLE WELTING**

di 3-9-2024 15:30	AANGEMELD / Netwerkbijeenkomst Provincie Utrecht - (Gehele college excl. Joyce)
wo 4-9-2024 12:00	Vervolgoverleg VN-verdrag Handicap (incl lunch)
do 5-9-2024 10:00	BO Regiopoorten
do 5-9-2024 15:00	ANGÈLE SLUIT DIGITAAL AAN / BO Driebergen-Zeist
vr 6-9-2024 10:00	Bestuurstafel Sociaal Domein ZOU
vr 6-9-2024 10:00	Bestuurstafel Sociaal Domein ZOU
ma 9-9-2024 14:00	Stuurgroep Driebergen-Zeist
wo 11-9-2024 13:00	Bijeenkomst Kopgroep Wethouders voor Kindcentra (Online via MS Teams)
do 12-9-2024 11:00	STUURGROEP ZORG- EN VEILIGHEIDSHUIS REGIO UTRECHT
vr 13-9-2024 10:00	Werkbezoek JOGG Zeist - tweede kamerlid VVD Judith Thielen
wo 18-9-2024 10:00	U10 Bestuurlijk overleg IRP 18.9.24
wo 18-9-2024 13:00	LIVE - Bestuurlijk Bovenregionaal Overleg Jeugd (BBOJ) (incl. lunch)
do 19-9-2024 10:00	BO Driebergen-Zeist
vr 20-9-2024 09:30	Domeinoverleg Jeugd - Passend Onderwijs
vr 20-9-2024 12:00	Domeinoverleg Wmo-gezondheidszorg
wo 25-9-2024 08:30	AANGEMELD - ALLEEN ALS HET PAST / Online sessies wethouders Omgevingswe
wo 25-9-2024 11:00	24-09-25 Vooroverleg Zeist tbv stuurgroepvergadering HvdH/VBS 27-9-2024
wo 25-9-2024 12:00	AANGEMELD / Wethoudersbijeenkomst 'Sport, de leukste bezuiniging van Nederlanc
wo 25-9-2024 17:30	AANGEMELD / Wethoudersbijeenkomst 'Sport, de leukste bezuiniging van Nederlanc
do 26-9-2024 09:30	VSG-jubileumcongres
vr 27-9-2024 10:30	2024-9-27: Stuurroep Hart van de Heuvelrua & Vlieebasis Soesterbera

**WOUTER CATSBURG**

di 3-9-2024 15:30	AANGEMELD / Netwerkbijeenkomst Provincie Utrecht - (Gehele college excl. Joyce)
do 5-9-2024 11:30	Lunchbijeenkomst Regionaal Mobiliteitsprogramma
vr 6-9-2024 14:45	Bestuurlijke kopgroep RMP
wo 11-9-2024 09:00	Bestuurlijk overleg Energie / RES Kromme Rijnstreek
wo 11-9-2024 12:15	AB vergadering RMN - 11 sept 2024
do 12-9-2024 09:30	Vergadering dagelijks bestuur ODRU
wo 18-9-2024 09:30	Vergadering Dagelijks Bestuur AVU
do 19-9-2024 15:00	Water & Klimaattafel (overleg met veldbezoek)
vr 20-9-2024 10:00	RES U16 Reservering bestuurlijk gesprek met samenwerkingspartners
vr 20-9-2024 11:00	Stuurgroep 'Eén Omgevingsdienst in Utrecht'
wo 25-9-2024 11:00	U10 Bestuurstafel Groen en Landschap (25.9.2024)
wo 25-9-2024 12:30	U10 Update bestuurstafeloverstijgende ontwikkelingen / lunch (25.9.2024)
wo 25-9-2024 14:30	U10 Bestuurstafel Duurzame bereikbaarheid (25.9.2024)
do 26-9-2024 10:00	RSGO-Vergadering (Regionale Stuurgroep Utrecht Oost)
vr 27-9-2024 10:00	U10 Bestuurstafel Klimaatneutrale regio (27.9.2024)

## **Portefeuillehouder wethouder Van Dijk**

### **2.0.1 Reactie brief Kopgroep over de planvorming bij Veldheim**

De omwonenden van het rijksmonument Veldheim hebben zich verenigd in de 'Kopgroep'. Vanuit deze belangengroep is er een brief richting het college gestuurd waarin zorgen worden geuit over de mate van informatievoorziening. Maar temeer zijn er zorgen over het niet meenemen van de wensen van de omwonenden, door de ontwikkelaar Mooi Zeist B.V., in de planvorming. In de reactie van het college is verwoord dat zij de zorgen begrijpt die er leven. Uiteindelijk is het aan de ontwikkelaar alle belangen op te halen en met een plan te komen. Deze zal dan voorgelegd worden aan het college en de raad. Het is aan het gemeentebestuur om de maatschappelijke belangen af te wegen en het plan hierop te beoordelen. De input van de omwonenden en vanuit de participatie blijft hierin een zeer belangrijk onderdeel. De Kopgroep wordt uitgenodigd voor een bestuurlijk overleg.

Besluit:

In te stemmen met bijgaande brief aan de Kopgroep.

### **2.0.2 Kadernota Verbijzonderde Interne Controle (VIC) 2024-2027 en Uitvoeringsplan VIC 2024**

Nu de eerste Rechtmatigheidsverantwoording in de jaarrekening is opgesteld is duidelijk wat er qua werkzaamheden verwacht wordt. Hierdoor is het mogelijk een Kadernota Verbijzonderde Interne Controle op te stellen waarin de kaders voor de Verbijzonderde Interne Controle zijn vastgelegd. Deze Kadernota wordt meerjarig vastgesteld en biedt tevens handvatten voor de verdere doorontwikkeling van de Verbijzonderde Interne Controle. Daarnaast wordt jaarlijks een Uitvoeringsplan aangeboden waarin wordt beschreven wat er precies in dat controlejaar gedaan wordt. De uitvoering van de Verbijzonderde Interne Controle zal de komende jaren aan de hand van de voorliggende Kadernota en Uitvoeringsplannen per jaar plaatsvinden.

Besluit:

1. De Kadernota Verbijzonderde Interne Controle (VIC) 2024-2027 en het Uitvoeringsplan VIC 2024 vast te stellen. 2. Na bespreking van de Kadernota en Uitvoeringsplan in de Auditcommissie de RIB ter kennisname aan de raad te sturen.

### **2.0.3 Actualisatie Economisch Kompas**

In de Actualisatie Economisch Kompas vernieuwen we ons economisch beleid. Het oorspronkelijke Economisch Kompas is vastgesteld in 2018 en is op punten verouderd. In de Actualisatie bevestigen we op de hoofdlijnen de in 2018 vastgelegde koers. Onze focus ligt ook in deze nieuwe periode op vier sectoren: ICT, Gezondheidseconomie, Duurzaamheid en Vrijtijdseconomie. In onze werkwijze staan vier opgaven centraal, te weten: het ontwikkelen van een extern economisch profiel, de strategische ontwikkeling van werklocatie, de versterking van ondernemersnetwerken en regionale samenwerking en het maatschappelijk betrokken ondernemen en verduurzaming. De opgaven zijn uitgewerkt in een uitvoeringsprogramma voor de komende jaren.

Besluit:  
In te stemmen met bijgaand raadsvoorstel.

#### **2.0.4 Beethovenlaan 9, Beslissing op bezwaarschrift afwijzen handhavend optreden tegen zendmast achtergevel.**

Op 22 augustus 2023 is een verzoek om handhavend op te treden tegen de zendmast aan de achtergevel van de woning. Op 2 januari 2024 hebben wij besloten “om het handhavingsverzoek over de zendmast aan de achtergevel op het perceel Beethovenlaan 9 te Zeist af te wijzen en het handhavingstraject te sluiten. De reden daarvoor was het bericht van de overtreder, dat hij de zendmast heeft aangepast aan de regels voor vergunningsvrij bouwen.” Tegen dat besluit is op 5 februari 2024 een bezwaarschrift ingediend. Door het handhavingsverzoek is op 7 november 2023 een omgevingsvergunning aangevraagd. Op 18 december 2023 is de omgevingsvergunning verleend voor het plaatsen van een zendmast aan de zijgevel van de woning. Daartegen is geen bezwaarschrift ingediend. Nadat deze omgevingsvergunning onherroepelijk is geworden, is de zendmast verplaatst naar de zijgevel. Op 10 juni 2024 heeft de Adviescommissie bezwaarschriften advies uitgebracht. Daarom kunt u nu een beslissing op bezwaar nemen door het bezwaarschrift niet ontvankelijk te verklaren en het bestreden besluit van 2 januari 2024 in stand te laten.

Besluit:  
Overeenkomstig het advies van 10 juni 2024 van de Adviescommissie bezwaarschriften:

1. het bezwaarschrift niet-ontvankelijk te verklaren, en;
2. het bestreden besluit van 2 januari 2024 in stand te laten.

### **Portefeuillehouder wethouder Welting**

#### **3.0.1 Beslissing op bezwaar Posterij 15**

Op 8 januari 2024 heeft u een aanvraag omgevingsvergunning voor een terrasoverkapping op het perceel Posterij 15 geweigerd. Tegen deze weigering is op 16 februari 2024 bezwaar gemaakt. Naar aanleiding van het ingediende bezwaarschrift heeft er op 30 juli 2024 een hoorzitting bij de commissie bezwaarschriften plaatsgevonden. Op 21 augustus 2024 heeft deze commissie advies uitgebracht. Daarom kunt u nu een beslissing op bezwaar nemen.

Besluit:  
Conform advies van de commissie bezwaarschriften;  
1. Het bezwaar ontvankelijk en ongegrond te verklaren en;  
2. Het bestreden besluit in stand te laten.

#### **3.0.2 Aanvraag omgevingsvergunning bouwen 2 woningen Duinweg 28 en 30 te Bosch en Duin**

Er is een aanvraag om omgevingsvergunning ingediend voor het bouwen van 2 woningen aan de Duinweg 28 en 30 in Bosch en Duin. Dit past niet in het bestemmingsplan. Met toepassing van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3° van de Wabo kan de gevraagde omgevingsvergunning worden verleend. Omdat deze

aanvraag voor 1 januari 2024 is ingediend, is op deze aanvraag de Wet algemene bepalingen omgevingswet (Wabo) nog van toepassing. De aanvraag heeft de wettelijke procedure doorlopen en kan aan de raad worden aangeboden voor de definitieve verklaring van geen bedenkingen.

Besluit:

1. In te stemmen met de beantwoording van de zienwijzen conform de Nota van zienswijzen Duinweg 28 en 30 in Bosch en Duin en de zienwijzen ongegrond te verklaren.
2. De raad voor te stellen een definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven;
3. Na afgifte van de definitieve verklaring van geen bedenkingen de omgevingsvergunning in mandaat door het afdelingshoofd Ruimtelijke Ontwikkeling te laten verlenen.

### **3.0.3 Transitiestrategie omgevingsplan Zeist 2024; : keuze 1e twee deelgebieden**

Het college heeft op 9 juli ingestemd met de Transitiestrategie omgevingsplan Zeist 2024 en besloten deze voor te leggen aan de raad voor vaststelling. De transitiestrategie bevat o.a. een voorstel voor de 1e twee deelgebieden die we in 2025 oppakken bij de gebiedsgerichte opbouw van het omgevingsplan. Het ambtelijk voorstel was om als eerste deelgebied Austerlitz/Zeisterbossen op te pakken en vervolgens Den Dolder. Het college heeft in afwijking van het voorstel besloten om in 2025 als eerste deelgebied Bosch en Duin op te pakken en daarna Austerlitz/Zeisterbossen. Na overleg wordt voorgesteld dit besluit aan te passen en te kiezen voor Austerlitz/ Zeisterbossen en Den Dolder als eerste deelgebieden

Besluit:

Het besluit van 9 juli waarmee de transitiestrategie is vastgesteld aan te passen in die zin dat de eerste twee deelgebieden Austerlitz/ Zeisterbossen en Den Dolder zijn.

## **Portefeuillehouder wethouder Catsburg**

### **4.0.1 Actualisatie Beheersverordening Gedenkpark Zeister Bosrust 2025**

De huidige beheersverordening voor onze begraafplaats en crematorium is door de gemeenteraad vastgesteld in zijn vergadering van 11 september 2018. We zijn nu 6 jaar verder en ondertussen hebben de ontwikkelingen niet stil gestaan. De dienstverlening is in de achterliggende jaren veranderd en uitgebreid en de behoeften in de samenleving veranderen. Daarom moet de beheersverordening geactualiseerd worden. Ook de in 2018 vastgestelde Nadere regels ter uitwerking van diverse bepalingen uit de verordening moeten worden geactualiseerd. De vaststelling van de verordening is een bevoegdheid van de gemeenteraad, de vaststelling van de Nadere regels ter uitwerking van de verordening is een bevoegdheid van het college van burgemeester en wethouders. In de gesprekken met de samenleving is vanuit de trend in de samenleving m.b.t. deze voorzieningen ook de naamgeving van de voorziening aan de orde gekomen.

Besluit:

1. In te stemmen met de voorgenomen verandering van de naamgeving in "Gedenkpark Zeister Bosrust" en deze naamgeving te hanteren op bijgevoegd raadsvoorstel en stukken.
2. In te stemmen met bijgevoegd raadsvoorstel tot vaststelling van de Beheersverordening Gedenkpark Zeister Bosrust 2025 en deze ter besluitvorming voor te leggen aan de gemeenteraad.
3. De Nadere regels Gedenkpark Zeister Bosrust 2025 in concept vast te stellen en na vaststelling van de Beheersverordening Gedenkpark Zeister Bosrust 2025 door de gemeenteraad een definitief besluit over deze Nadere regels Gedenkpark Zeister Bosrust 2025 te nemen.
4. In te stemmen met verzending van bijgevoegde concept raadsinformatiebrief over het raadsvoorstel en het proces.

#### **4.0.2 Routekaart circulaire samenleving Zeist 2024-2027**

Grondstoffen worden, wereldwijd, steeds schaarser. De gemeente Zeist dient een bijdrage te leveren aan de transitie naar een circulaire samenleving, waarin we minder en hernieuwbare grondstoffen gebruiken, kringlopen sluiten en alles recycleren. Met deze eerste 'Routekaart Circulaire Samenleving Zeist 2024-2027' maken we hier een start mee. We willen de bewustwording en actiebereidheid over circulariteit verhogen bij inwoners, ondernemers en de interne gemeentelijke organisatie. En we stimuleren een circulaire samenleving in de gemeente Zeist langs drie sporen: • Voorlopen: De gemeentelijke organisatie aanzetten om te pionieren met eigen projecten en beleid. • Verbinden: Het vormen van schakels in het circulaire netwerk met bedrijven en inwoners zodat we met onze partners kunnen versnellen. • Aanjagen: Het stimuleren en aanjagen van circulaire initiatieven van ondernemers, inwoners en organisaties. De routekaart is mede tot stand gekomen door gesprekken met betrokken Zeistenaren, waardoor het een plan voor en door de inwoners en ondernemers van de gemeente Zeist is. Voorgesteld wordt de routekaart vast te stellen en met bijgevoegde raadsinformatiebrief de raad te informeren.

Besluit:

1. De 'Routekaart circulaire samenleving Zeist 2024-2027' vaststellen;
2. Bijgevoegde raadsinformatiebrief te versturen.

#### **4.0.3 Beheerplannen BOR**

In de voorliggende beheerplannen geven we aan hoe we als gemeente Zeist de kapitaalgoederen wegen, groen, bomen, landschappelijke beplanting en spelen beheren en onderhouden de komende 5 jaar. Deze nieuwe beheerplannen geven invulling aan de huidige beleidskeuzes, wet- en regelgeving en de taak van de gemeente voor het geven van inzicht in de staat van het onderhoud van de kapitaalgoederen en de gerelateerde kosten. Vakkundig beheer van onze leefomgeving levert grote voordelen aan de leefbaarheid door veilige straten en hoogwaardig groen. Gezonde grote bomen verminderen hittestress en leveren een positieve bijdrage aan de biodiversiteit en daarmee de gezondheid van de gebruikers. En een leefomgeving met de juiste (speel)toestellen zorgt voor meer beweging en gebruiksgeluk.

Besluit:  
In te stemmen met bijgaand raadsvoorstel

**Z**      **Rondvraag**