

Besluitenlijst Collegevergadering

Datum	24-09-2024
Tijd	9:30 - 15:00
Locatie	
Voorzitter	Joyce Langenacker
Aanwezig:	Burgemeester, wethouders Hoogstraten, Van Dijk, Welting en Catsburg en de gemeentesecretaris
Afwezig:	

- .1 **Opening en mededelingen**
- .2 **Notulen collegevergadering 17 september 2024**
Ter vaststelling
- .3 **Uitnodigingen**
- .4 **Planning, Rondje Regio, Representatieve agenda en Rondje Raad**

RONDJE REGIO **week 38, 39, 40 en 41 (17 september t/m 14 oktober)**

JOYCE LANGENACKER

vr 20-9-2024 11:00	PRT-Kopgroep DIGITAAL AANSLUITEN KAN OOK
vr 20-9-2024 13:00	Afscheid Melis van de Groep (burgemeesterskring zonder partners).
za 28-9-2024 12:45	Burgemeester Langenacker bezoekt Viering 35-jarig jubileum AZC Leersum
di 1-10-2024 15:30	Bijeenkomst UH spreker sociaal domein en BBQ te Doorn
wo 2-10-2024 15:30	Afscheid Sjoerd Potters, inloop 15.30 u, programma start om 16.15u
vr 4-10-2024 09:30	ALV M50 (Joyce/Laura/René aanmelden zodra def. uitnodiging binnen is)
di 8-10-2024 16:00	vervolgoverleg burgemeesters natuurbrandbeheersing

LAURA HOOGSTRATEN

wo 18-9-2024 10:30	Laat ons niet in de St(r)reek evenement
do 19-9-2024 15:00	Bezoek gemeente Zeist aan de gemeente Arnhem "experimentele schuldenaanpak"
vr 20-9-2024 11:00	Domeinoverleg Werk en Inkomen
ma 23-9-2024 11:00	Gouden Driehoek IZA
ma 23-9-2024 13:00	Breed Bestuurlijk Overleg Regiotaxi Utrecht
wo 25-9-2024 16:00	U10 Bestuurstafel Gezonde woon- en leefomgeving (25.9.2024)
ma 30-9-2024 14:00	Taskforce Wonen-Welzijn-Zorg-Ouderen 2040
di 1-10-2024 15:30	Bijeenkomst UH spreker sociaal domein en BBQ te Doorn
vr 4-10-2024 09:30	ALV M50 (Joyce/Laura/René aanmelden zodra def. uitnodiging binnen is)
vr 4-10-2024 12:00	BO Regio Deal vitale wijken 2.0
ma 7-10-2024 16:00	Gouden Driehoek
di 8-10-2024 15:00	Aansluiten bij Inspiratiemiddag Reablement (ZOU Verbonden) AANGEMELD
do 10-10-2024 09:30	Bestuurlijke ronde woningbouwprojecten (Zst 10.10 09:30 uur)
do 10-10-2024 11:00	Uitnodiging: Breed bestuurlijk overleg ZOUV 3 van 4 op do 10 okt 2024 11:00 - 13:00 (C
do 10-10-2024 14:00	DOORGEGEVEN DAT JE ALLEEN HET LAATSTE HALF UUR AANSLUIT Wethouders
ma 14-10-2024 13:00	Provinciale conferentie kUS WSD Ouderen Utrecht - Taskforce Wonen-Welzijn-Zorg Ou

WALTER VAN DIJK

wo 18-9-2024 14:30	Bestuurlijk Overleg RBT Heuvelrug & Vallei
wo 18-9-2024 16:00	Aansluitend Facultatief programma (Onder begeleiding van een gids, korte rondleiding (
do 19-9-2024 13:00	Overleg nota centrale werkwijze ICT gemeente-Rijk
vr 20-9-2024 12:00	Stuurgroep inkoopvisie Jeugd en Wmo
vr 20-9-2024 17:00	Overleg inz. opdracht BghU
wo 25-9-2024 10:00	Portfolio gesprek Trends en innovatie
wo 25-9-2024 12:30	U10 Update bestuurstafeloverstijgende ontwikkelingen / lunch (25.9.2024)
wo 25-9-2024 13:00	U10 Bestuurstafel Economische positionering (25.9.2024)
di 1-10-2024 15:30	Bijeenkomst UH spreker sociaal domein en BBQ te Doorn
do 3-10-2024 09:00	DB RDWI do. 3 oktober 2024 aanvang 09.00-12.00 u (incl gesprek Jaco v. Velden (Irok
vr 4-10-2024 10:00	Bestuurstafel Sociaal Domein ZOU
wo 9-10-2024 09:30	Geopark Koplopersoverleg
wo 9-10-2024 13:00	Bestuursvergadering BghU 9 oktober 2024
do 10-10-2024 15:00	3. PORT GDO & AB
vr 11-10-2024 12:00	Stuurgroep inkoopvisie Jeugd en Wmo

ANGÈLE WELTING

wo 18-9-2024 10:00	U10 Bestuurlijk overleg IRP	18.9.24
wo 18-9-2024 13:00	LIVE - Bestuurlijk Bovenregionaal Overleg Jeugd (BBOJ) (incl. lunch)	
do 19-9-2024 09:30	BO Driebergen-Zeist	
vr 20-9-2024 09:30	Domeinoverleg Jeugd - Passend Onderwijs	
vr 20-9-2024 14:00	FW: BJ42 - Netwerkbijeenkomst - Online	
di 24-9-2024 08:30	SPOED - Bestuurlijk Bovenregionaal Overleg Jeugd (BBOJ) inzake garantstelling Yeph	
wo 25-9-2024 08:30	Online sessies wethouders Omgevingswet	
wo 25-9-2024 11:00	24-09-25 Vooroverleg Zeist tbv stuurgroepvergadering HvdH/VBS 27-9-2024	
wo 25-9-2024 13:30	AANGEMELD / Wethoudersbijeenkomst 'Sport, de leukste bezuiniging van Nederland'	
wo 25-9-2024 17:30	AANGEMELD / Wethoudersbijeenkomst 'Sport, de leukste bezuiniging van Nederland'	
do 26-9-2024 09:30	VSG-jubileumcongres	
vr 27-9-2024 10:30	2024-9-27: Stuurgroep Hart van de Heuvelrug & Vliegbasis Soesterberg	
ma 30-9-2024 12:30	Vooroverleg wethouders ZOU - bestuursconferentie GGDrU (02-10)	
di 1-10-2024 15:30	Bijeenkomst UH spreker sociaal domein en BBQ te Doorn	
wo 2-10-2024 09:00	Bestuursconferentie GGDrU	
wo 2-10-2024 13:00	Bestuurlijk Overleg Onderwijs met Gemeenten - WereldKidz	
do 3-10-2024 11:00	BO Driebergen-Zeist	
vr 4-10-2024 10:00	Bestuurstafel Sociaal Domein ZOU	
ma 7-10-2024 09:00	Bestuurlijk Overleg VSV-programma regio Utrecht 2025-2028	
ma 7-10-2024 16:00	U10 BO regiopoorten optie 2	
wo 9-10-2024 12:15	KORT AANSLUITEN / Extra vergadering College van Arbeidszaken	
wo 9-10-2024 13:00	Bestuurlijk Overleg Onderwijs met Gemeenten - WereldKidz	
do 10-10-2024 13:00	VOORREGISTRATIE INGEVULD / VNK Inspiratiesessie	
vr 11-10-2024 10:00	Agendacommissie Kopgroep Wethouders voor Kindcentra (verplaatst van 10 okt 13-14u)	
WOUTER CATSBURG		
wo 18-9-2024 09:30	Vergadering Dagelijks Bestuur AVU	
do 19-9-2024 15:00	LEGITIMATIE MEENEMEN / Water & Klimaat Tafel (overleg met veldbezoek)	
vr 20-9-2024 11:00	Stuurgroep 'Eén Omgevingsdienst in Utrecht' (met lunch)	
wo 25-9-2024 11:00	U10 Bestuurstafel Groen en Landschap (25.9.2024)	
wo 25-9-2024 12:30	U10 Update bestuurstafeloverstijgende ontwikkelingen / lunch (25.9.2024)	
wo 25-9-2024 14:30	U10 Bestuurstafel Duurzame bereikbaarheid (25.9.2024)	
vr 27-9-2024 10:00	U10 Bestuurstafel Klimaatneutrale regio (27.9.2024)	
ma 30-9-2024 15:30	Digitaal: bestuurlijke werksessie gebiedsonderzoek gemeenten Soest, Leusden, Zeist,	
di 1-10-2024 15:30	Bijeenkomst UH spreker sociaal domein en BBQ te Doorn	
do 3-10-2024 14:00	Vergadering algemeen bestuur ODRU	
do 3-10-2024 16:30	Circular Economy Festival	
vr 4-10-2024 13:00	AANGEMELD / Regiobijeenkomsten m.b.t. nieuwe afspraken verpakkingsafval	
do 10-10-2024 15:30	Stuurgroep Kromme Rijnlandschap	
vr 11-10-2024 13:00	UVVB-special	

Portefeuillehouder wethouder Hoogstraten

1.0.1 Zienswijze fusie woningcorporaties Stichting NabijWonen en Woningstichting Maarn

De woningcorporaties Stichting NabijWonen (NabijWonen) en Woningstichting Maarn (wst.Maarn) hebben het plan om per 1 januari 2025 juridisch te gaan fuseren. Beide woningcorporaties werken in dezelfde woningmarktregio U16. NabijWonen is werkzaam in de gemeenten Zeist, Utrechtse Heuvelrug en Wijk bij Duurstede en wst.Maarn is werkzaam in de gemeente Utrechtse Heuvelrug. NabijWonen heeft een woningbezit van ongeveer 5.000 woningen en wst.Maarn heeft ongeveer 300 woningen. Beide corporaties zijn financieel gezond, hebben vergelijkbare opvattingen over volkshuisvesting en hebben ervaring met onderlinge samenwerking. NabijWonen voert al langere tijd de dienstverlening en de bedrijfsvoering voor wst.Maarn uit. De voorgenomen fusie is gericht op de volgende stap in de samenwerking tussen deze woningcorporaties: van samenwerken naar samengaan. NabijWonen heeft op 17 juli 2024 de gemeente verzocht om een zienswijze te geven op de voorgenomen fusie. Het college onderschrijft de motivatie van de woningcorporaties, de financiële onderbouwing en het oordeel van huurdersbelangenorganisatie Prisma en heeft geen bezwaren tegen de voorgenomen fusie.

Besluit:

1. In te stemmen met de zienswijze op de fusie tussen NabijWonen en wst.Maarn waarin is verwoord dat de gemeente Zeist geen bezwaren heeft.
2. De zienswijze te versturen aan NabijWonen.
3. De gemeenteraad schriftelijk te informeren via de raadsinformatiebrief, de opgestelde zienswijze aan NabijWonen en de fusie-effectrapportage.

1.0.3 Vraagstuk financiële ondersteuning Stadslab / Lab Lou

Inwonersinitiatief en sociaal projectbureau Stichting Stadslab Zeist verbindt inwoners en organisaties, met als doel om Zeist een inclusieve, creatieve en duurzame plaats te maken om te leven, te zijn en te ondernemen. In het oude tuincentrum Akkerflora, Weteringlaan 1 te Zeist hebben zij samen met de Stichting (Lab) Lou een creatieve en sociale broedplaats opgestart. Stadslab Zeist is de beheerder en community manager van Lab Lou. Dit betekent dat zij de kwaliteit van de broedplaats en haar activiteiten ontwikkelen en bewaken. Voor beide entiteiten wordt een (structurele) financiële bijdrage van de gemeente gevraagd.

Besluit:

1. Aan Stadslab in 2024 een bijdrage te verstrekken van 60.000 euro voor de organisatie van hun activiteiten en hun huisvesting in Lab Lou (voor 2024 en 2025) aan de Weteringlaan 1 De Bilt en hiervoor een melding in de 2^e bestuursrapportage op te nemen ter dekking van de kosten.
2. Stadslab vanaf het exploitatiejaar 2025 te laten betrekken bij de uitvoering van het subsidiekader Sociale Basis.
3. Stadslab en Lab Lou hierover te berichten door middel van bijgevoegde brief.

Portefeuillehouder wethouder Van Dijk

2.0.1 Onderzoek Verordening Winkeltijden Zeist 2024

Naar aanleiding van de aangenomen motie van de gemeenteraad (Onderzoek Winkeltijden) is het onderzoek naar de Verordening Winkeltijden Zeist afgerond. Het onderzoeksrapport wordt zonder tussenkomst van het college aan de gemeenteraad ter beschikking gesteld. Het is aan de raad om in gezamenlijkheid als bevoegd orgaan het vervolgproces te bepalen. Het onderzoeksrapport wordt ter kennisgeving aan het college aangeboden.

Besluit:

1. In te stemmen met de raadsinformatiebrief.

2.0.2 Aanwijzing vijf gemeentelijke monumenten van het voormalige Militaire Neurosehospitaal Austerlitz

Het voormalige Militair Neurosehospitaal Austerlitz heeft een zeldzame cultuurhistorische waarde, blijkt uit waardenstellend cultuurhistorisch onderzoek. Daarin is een advies uitgebracht over de bescherming als monumenten en waardevol ensemble. Er zijn meerdere gebouwen en bouwwerken aanwezig, die op een bijzondere manier verspreid liggen in het bosgebied. Op 09-07-2024 heeft uw college besloten het voornemen kenbaar te maken aan de rechthebbenden om vijf panden aan te wijzen als gemeentelijk monument. Daartegen zijn geen zienswijzen ingediend. In dit collegevoorstel wordt voorgesteld om vijf van de aanwezige gebouwen nu aan te wijzen als gemeentelijk monument.

Besluit:

1. Op grond van artikel 3 uit de Erfgoedverordening Zeist 2024 de volgende panden van het voormalige Neurosehospitaal aan de Woudenbergseweg te Austerlitz aan te wijzen als gemeentelijke monumenten:

a. Kantine (H12), Woudenbergseweg 43H-12, kadastraal perceel ZE100D2266

b. Keukengebouw (H10), Woudenbergseweg 43, kadastraal perceel ZE100D2267

c. Eetzaal (H6), Woudenbergseweg 43H-6, kadastraal perceel ZE100D2268

d. Administratiegebouw (H11), Woudenbergseweg 43H-11, kadastraal perceel ZE100D2265

e. Gebouw voor arbeids- en bewegingstherapie (H21), Woudenbergseweg 41, kadastraal perceel ZE100D755

2. De redengevende omschrijving in bijlage 1 en 1a vast te stellen.

3. De zakelijk gerechtigden per brief op de hoogte te stellen van de aanwijzing.

4. De panden in te schrijven in het gemeentelijk erfgoedregister en daarmee de voorbescherming op te heffen die gold sinds het besluit van 09-07-2024 over het voornemen om de panden aan te wijzen.

2.0.3 Begroting 2025

Op 3 september jl. heeft de heeft de Begroting 2025 voor het eerst op de college-agenda gestaan. Nu, op 24 september 2024 wordt de Begroting 2025 vastgesteld. De Begroting 2025 is grotendeels opgesteld op basis van continuering van bestaand beleid en de uitgangspunten Kadernota 2025. Het raadsvoorstel bevat het (meerjarig) financieel perspectief en de onderdelen die een apart raadsbesluit vragen. Met dit collegevoorstel vragen we het college om deze documenten vast te stellen waarna het participatieproces van de raad kan starten.

Besluit:

1. De voorliggende Begroting 2025 en het bijbehorende raadsvoorstel vast te stellen, waarmee de Begroting 2025 aan de raad zal worden aangeboden.
2. De privaatrechtelijke tarieven voor 2025 vast te stellen (zie bijlage 6 behorend bij 25RVxxx#):
 - a. De tarieven parkeren
 - b. De uitvoeringstarieven Beheer Openbare Ruimte
 - c. De tarieven sport
 - d. De tarieven zwembad
 - e. De tarieven Slot Zeist
 - f. De tarieven Figi zalen
3. Akkoord te gaan met het aanbieden van de bijlage Dashboard Stabiliteitscriteria aan de Raad ter kennisname.

2.0.4 Reactiebrief VLZ Participatie De Lindenhorst

De Vereniging Lyceumkwartier Zeist (VLZ) heeft een brief gestuurd. Een reactiebrief is opgesteld, waarin wordt gereageerd op vragen en opmerkingen van de VLZ met betrekking tot het participatietraject voor De Lindenhorst.

Besluit:

In te stemmen met de reactiebrief

Portefeuillehouder wethouder Catsburg

4.0.1 Samenwerkingsovereenkomst Platform Groen Blauwe Dooradering

In de provincie Utrecht werken 26 partijen samen in het Platform Kleine landschapselementen (KLE). Gemeente Zeist is één van de partijen. De samenwerking is vastgelegd in een Samenwerkingsovereenkomst, die afloopt op 31 december 2024. Omdat de partijen de samenwerking graag willen voortzetten is een nieuwe samenwerkingsovereenkomst nodig. De overeenkomst is geactualiseerd, inhoudelijk aangepast en uitgebreid met 5 nieuwe deelnemende partijen. De naam verandert naar Platform Groenblauwe Dooradering, omdat deze term beter past bij de huidige ontwikkelingen in het landelijk gebied. De samenwerkingsovereenkomst zal na vaststelling aan de partners worden voorgelegd met de uitnodiging om deze te ondertekenen op 3 oktober.

Besluit:

1. De samenwerking Platform Kleine Landschapselementen voort te zetten voor de periode 2025-2028 onder de naam Platform Groen Blauwe Dooradering;

2. Portefeuillehouder W.D. Catsburg te mandateren om namens het college van burgemeester en wethouders van Zeist de samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen. (Besluit burgemeester)

Z **Rondvraag**