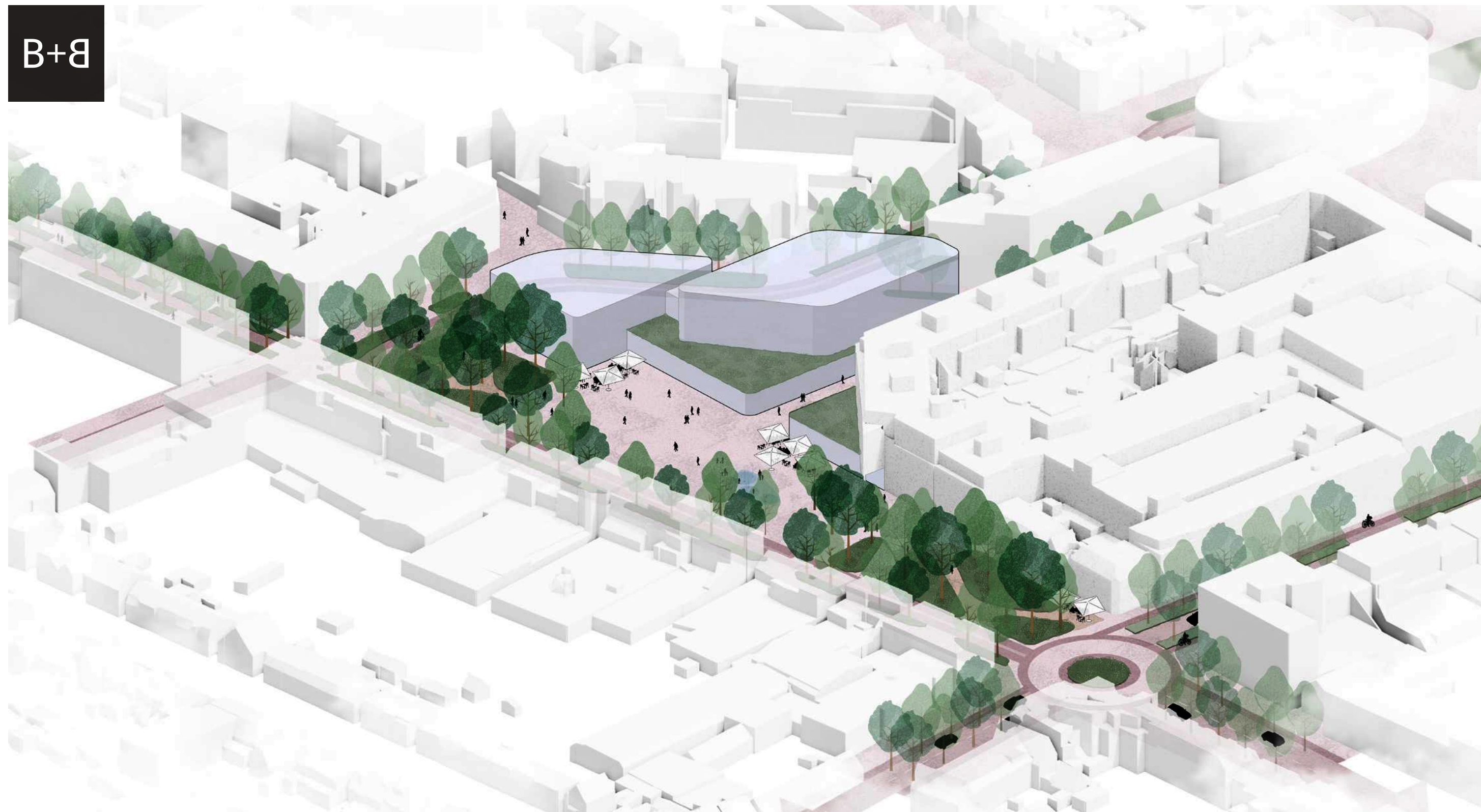


B+B



DE MARKT VAN MORGEN

Tweede inloopavond
Datum 02-07-2025

De Markt van Morgen Zeist

Plangebied





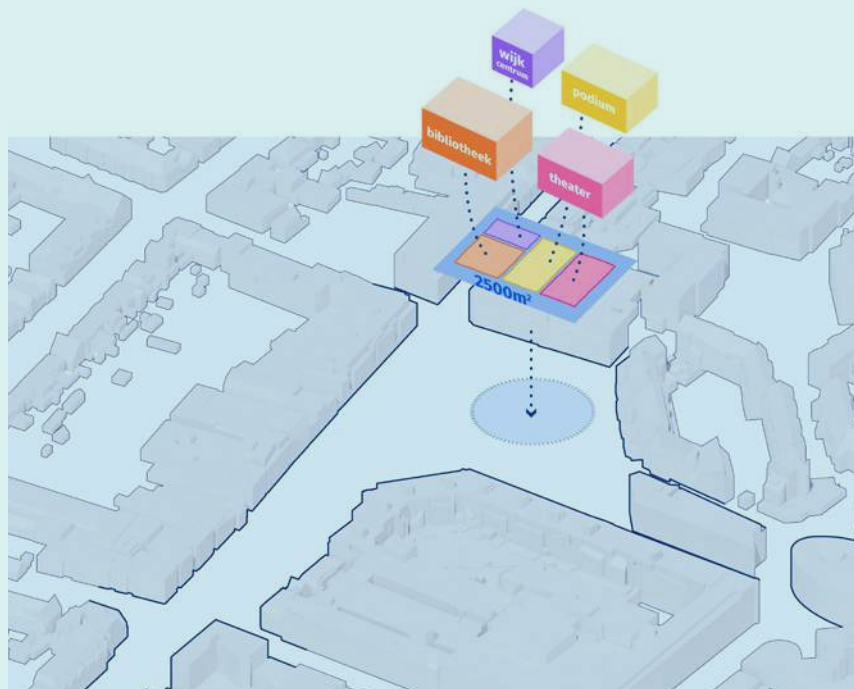
DE OPGAVES VOOR DE MARKT

1. CULTUURCLUSTER

2. VERBETEREN RUIMTELIJKE- EN
VERBLIJFSKWALITEIT

3. INPASSING MARKT EN
EVENEMENTEN

1. CULTUURCLUSTER



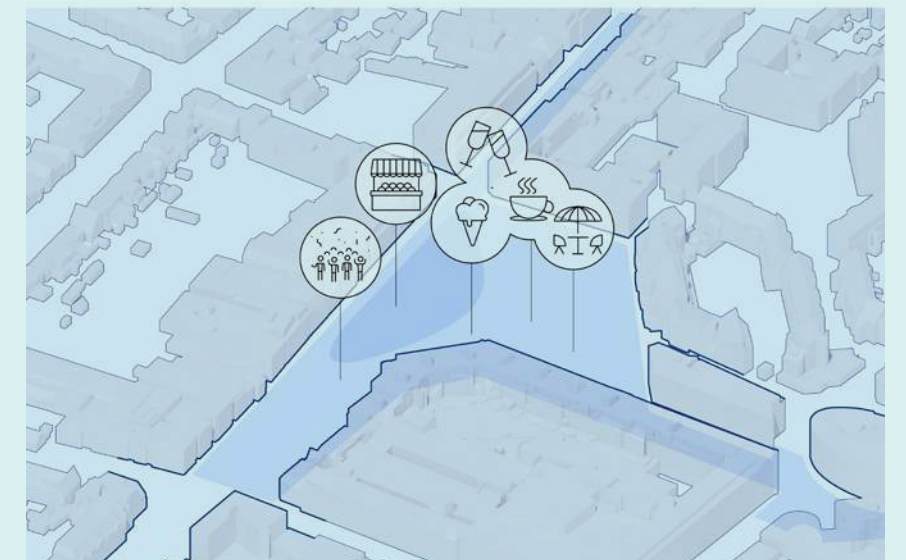
1. Onderzoeken sloop-nieuwbouw van De Klinker; alle activiteiten van Kunstenhuis Idea en andere ontmoetingsfuncties

2. VERBETEREN RUIMTELIJKE- EN VERBLIJFSKWALITEIT



2. Het verbeteren van de ruimtelijke- en verblijfskwaliteit van de openbare ruimte en verkeersafwikkeling.

3. INPASSING MARKT EN EVENEMENTEN

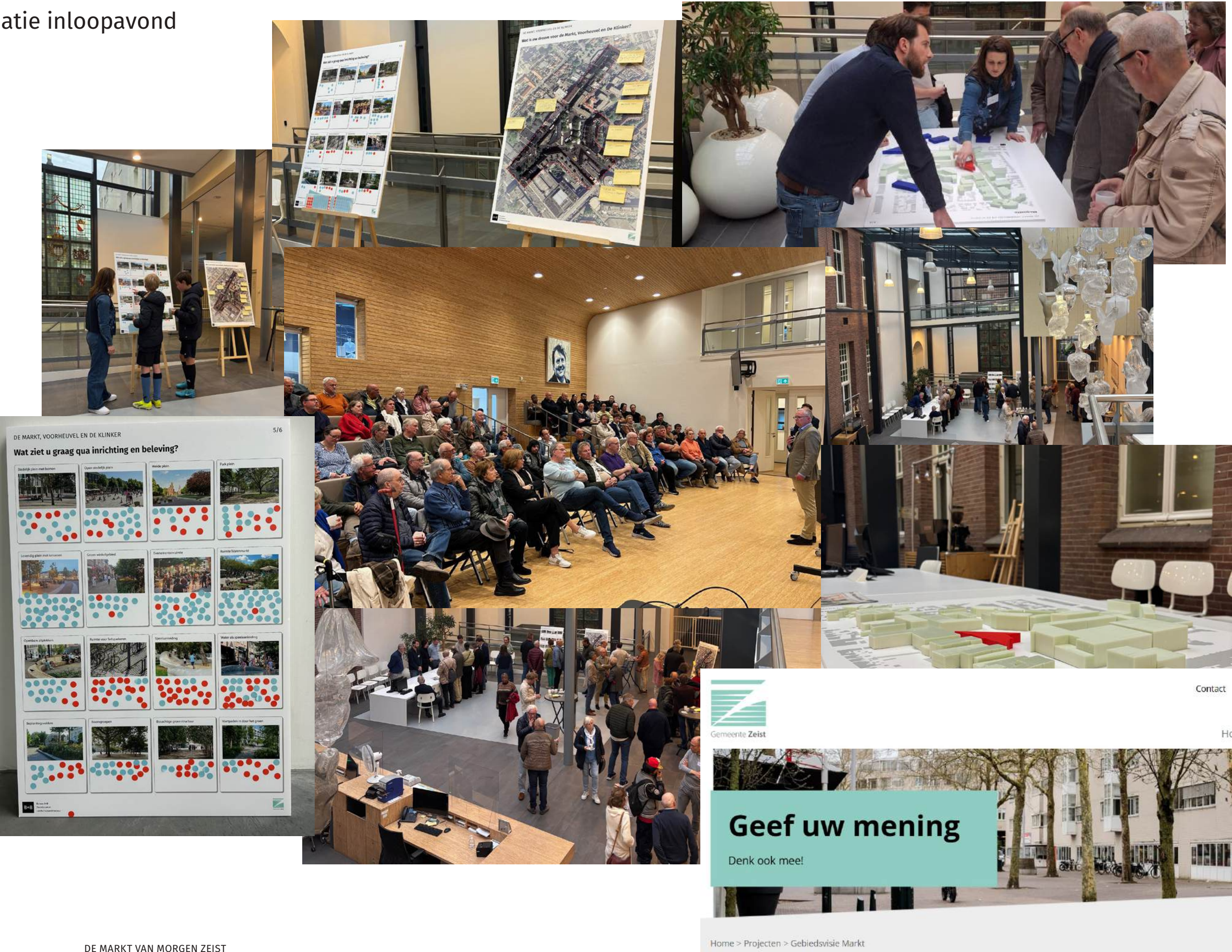


3. Inpassen van ruimte voor de warenmarkt en evenementen op de Markt en omgeving.

DE OPGAVES VOOR DE MARKT

De Markt van Morgen Zeist

Participatie inloopavond

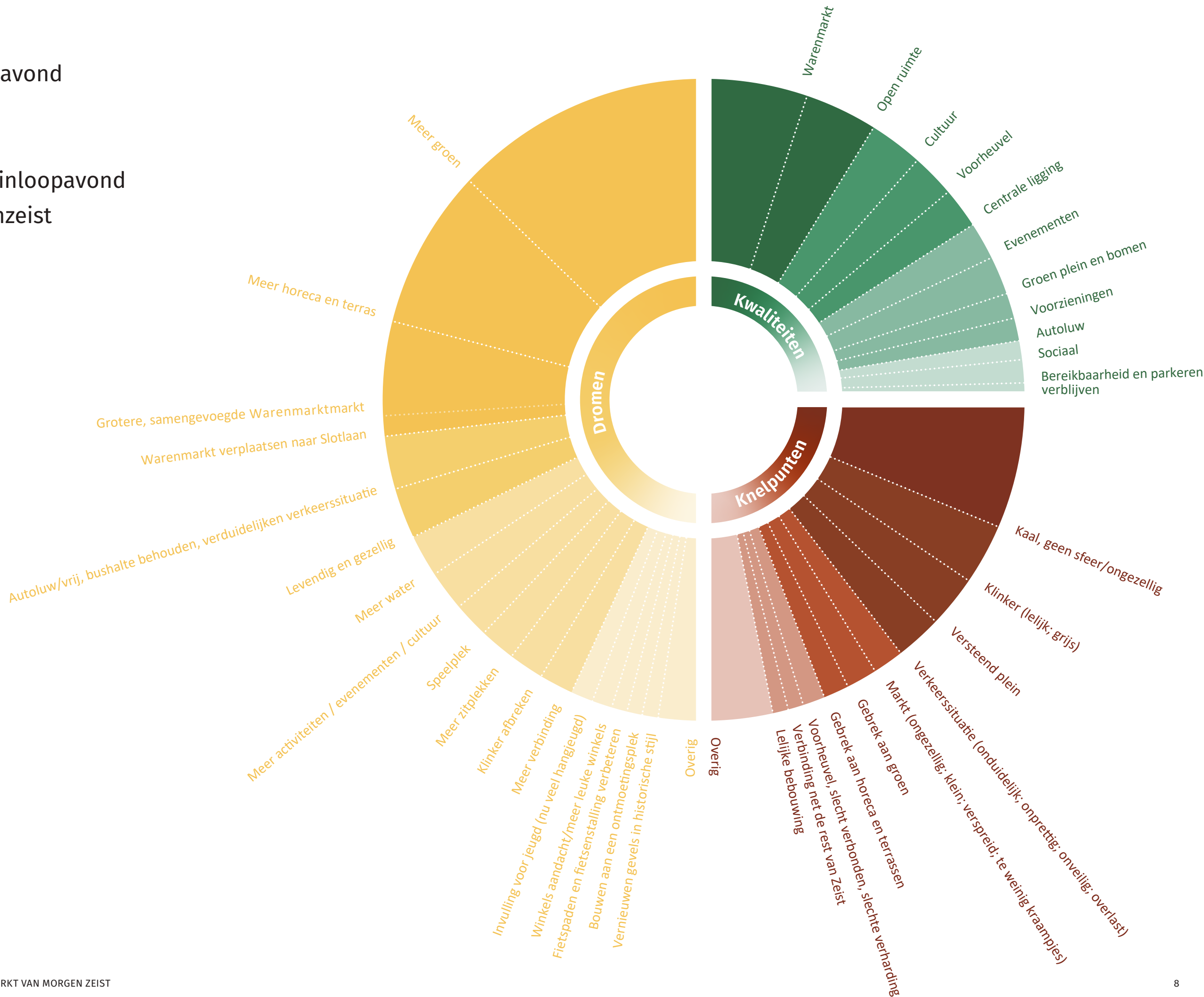


De Markt van Morgen Zeist

Uitkomsten inloopavond

+ - 100 mensen op inloopavond

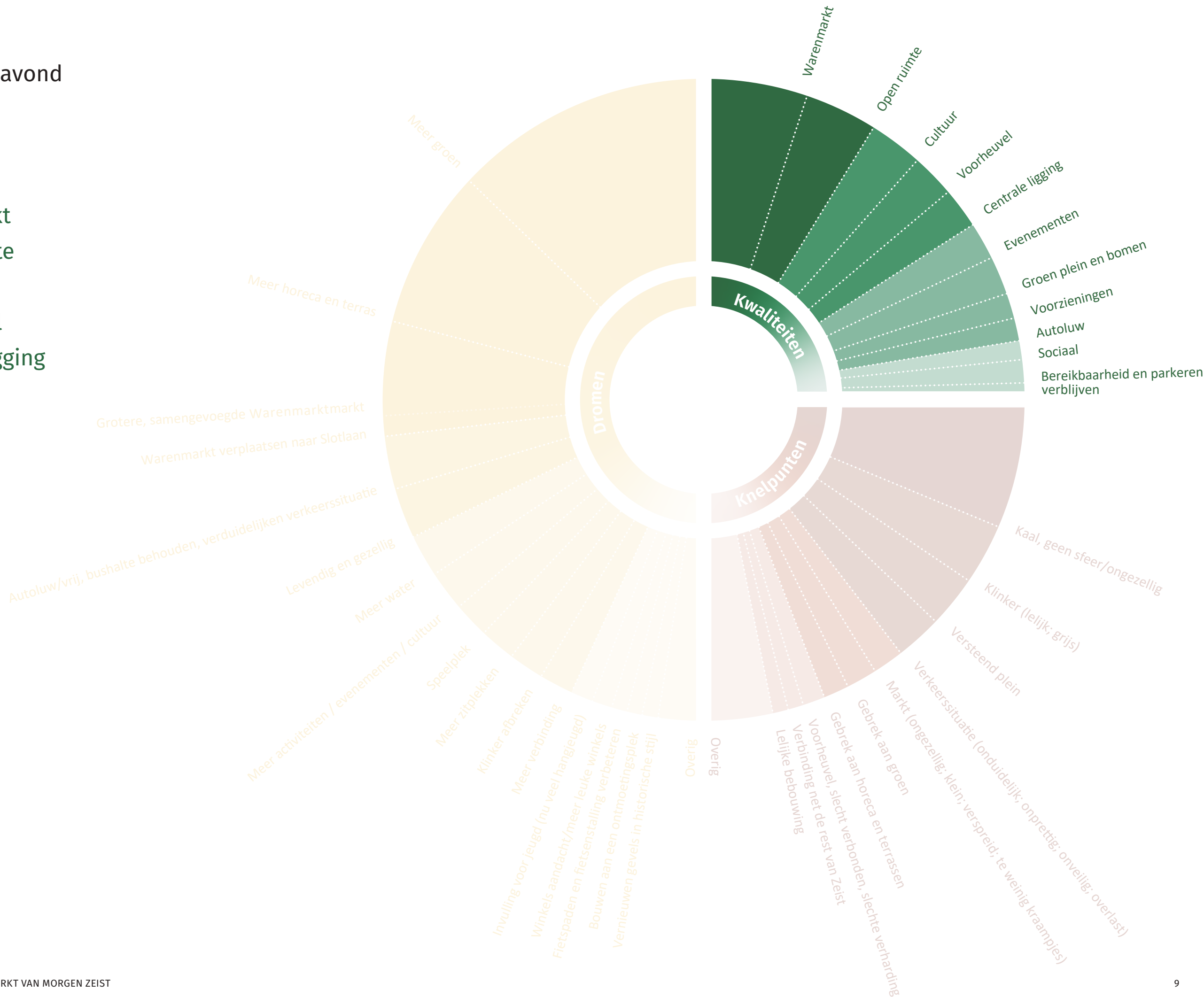
352 reacties op Omzeist



De Markt van Morgen Zeist

Uitkomsten inloopavond

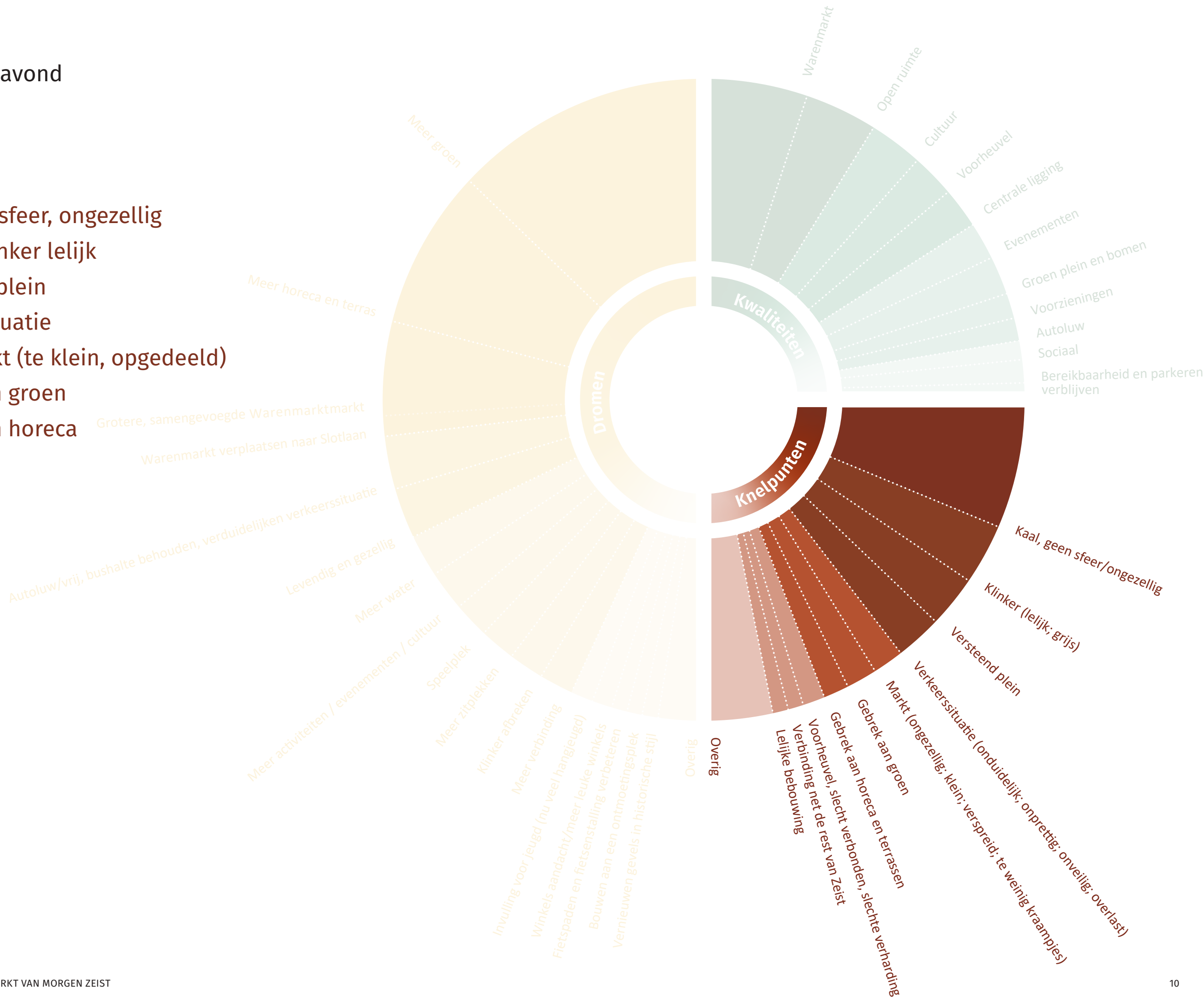
- Kwaliteiten:
- 20% Warenmarkt
 - 15% Open ruimte
 - 10% Cultuur
 - 9% Voorheuvel
 - 9% Centrale ligging



Uitkomsten inloopavond

Knelpunten:

- 25% Kaal, geen sfeer, ongezellig
- 12% Huidige klinker lelijk
- 10% Versteend plein
- 10% Verkeerssituatie
- 6% Warenmarkt (te klein, opgedeeld)
- 6% Gebrek aan groen
- 6% Gebrek aan horeca

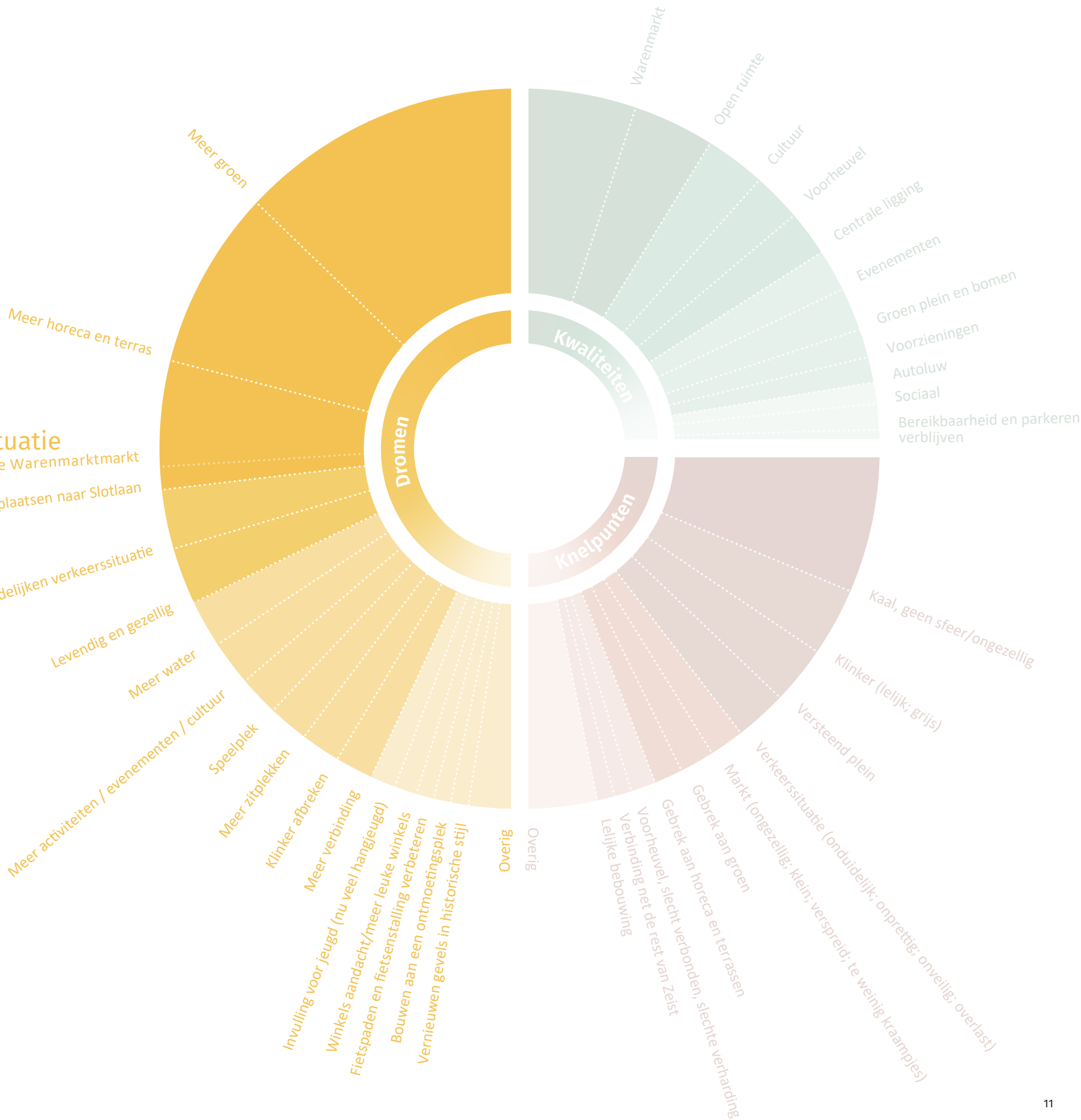


Uitkomsten inloopavond

Dromen:

- 26% Meer groen
- 17% Meer Horeca en terras
- 10% Aaneengesloten (en grotere) warenmarkt
- (2% Warenmarkt verplaatsen Slotlaan)
- 5% Autoluw, verduidelijken verkeerssituatie
- 5% Levendig en gezellig
- 5% Meer water
- 5% cultuur/evenementen/activiteiten
- 5% speelplek
- 5% zitplekken
- 5% Klinker afbreken
- 5% meer verbinding

Grotere, samengevoegde Warenmarktmarkt
Warenmarkt verplaatsen naar Slotlaan
Autoluw/vrij, bushalte behouden, verduidelijken verkeerssituatie



Uitkomsten inloopavond

84%

Levendig plein met terrassen



81%

Ruimte Warenmarkt



79%

Boomgroepen



77%

Groen winkelgebied



77%

Openbare zitplekken



77%

Beplantingsvakken



74%

Evenementenruimte



61%

Park plein



71%

Weide plein



68%

Stedelijk plein met bomen



58%

Ruimte voor fietsparkeren



56%

Open stedelijk plein



Uitkomsten inloopavond

84%

Levendig plein met terrassen



81%

Ruimte Warenmarkt



79%

Boomgroepen



77%

Groen winkelgebied



77%

Openbare zitplekken



77%

Beplantingsvakken



74%

Evenementenruimte



61%

Park plein



71%

Weide plein



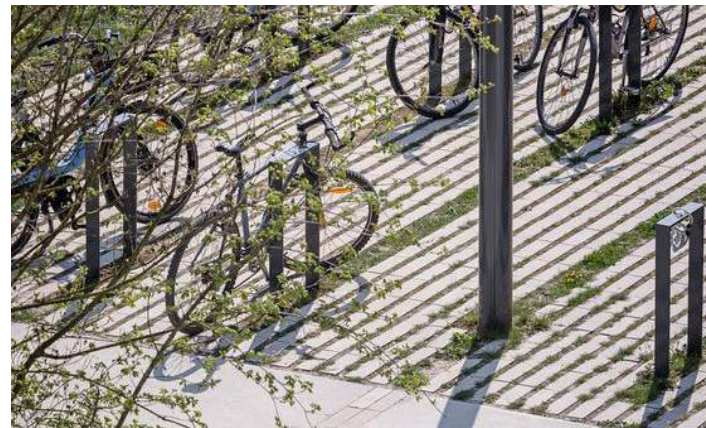
68%

Stedelijk plein met bomen



58%

Ruimte voor fietsparkeren



56%

Open stedelijk plein

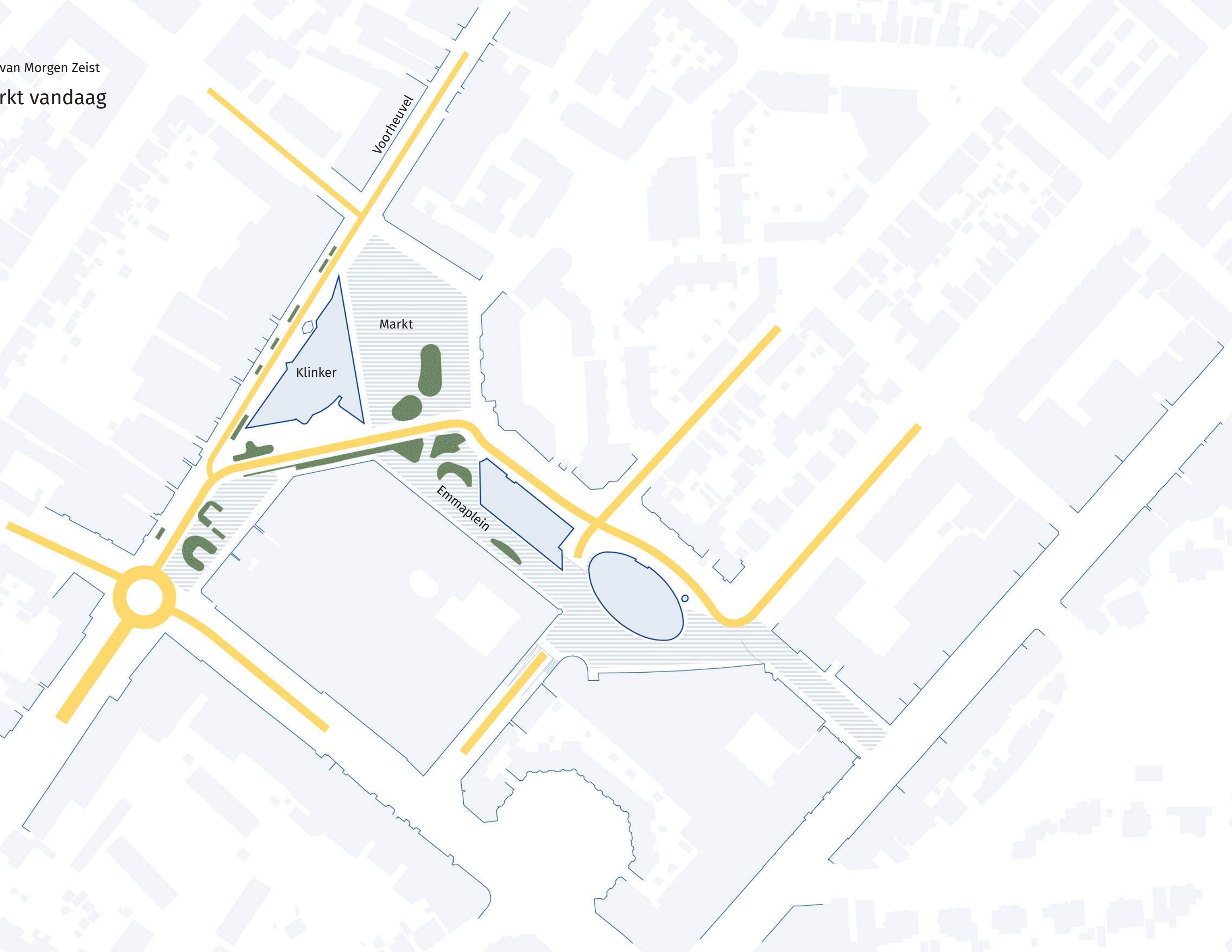


De Markt van Morgen Zeist

de Markt vandaag



De Markt van Morgen Zeist
de Markt vandaag



De Markt van Morgen Zeist

Nieuwe Markt met huidige rijbaan?

Aandeel markt
elders onder te
brengen

**Emmaplein en Markt gescheiden
door rijbaan**

**Kleine pleinruimte geflankeerd
door verkeer**

**Slechts ruimte voor helft
warenmarkt**

Cultuurcluster in twee gebouwen

Geen ruimte voor horeca/terras

De Markt van Morgen Zeist

Uitkomsten inloopavond

Nieuwe route verkeer

Royaal en luw plein

Aaneengesloten voetgangersgebied

Volledige warenmarkt op plein

Goede organisatie cultuurcluster

Ruimte voor horeca/terras



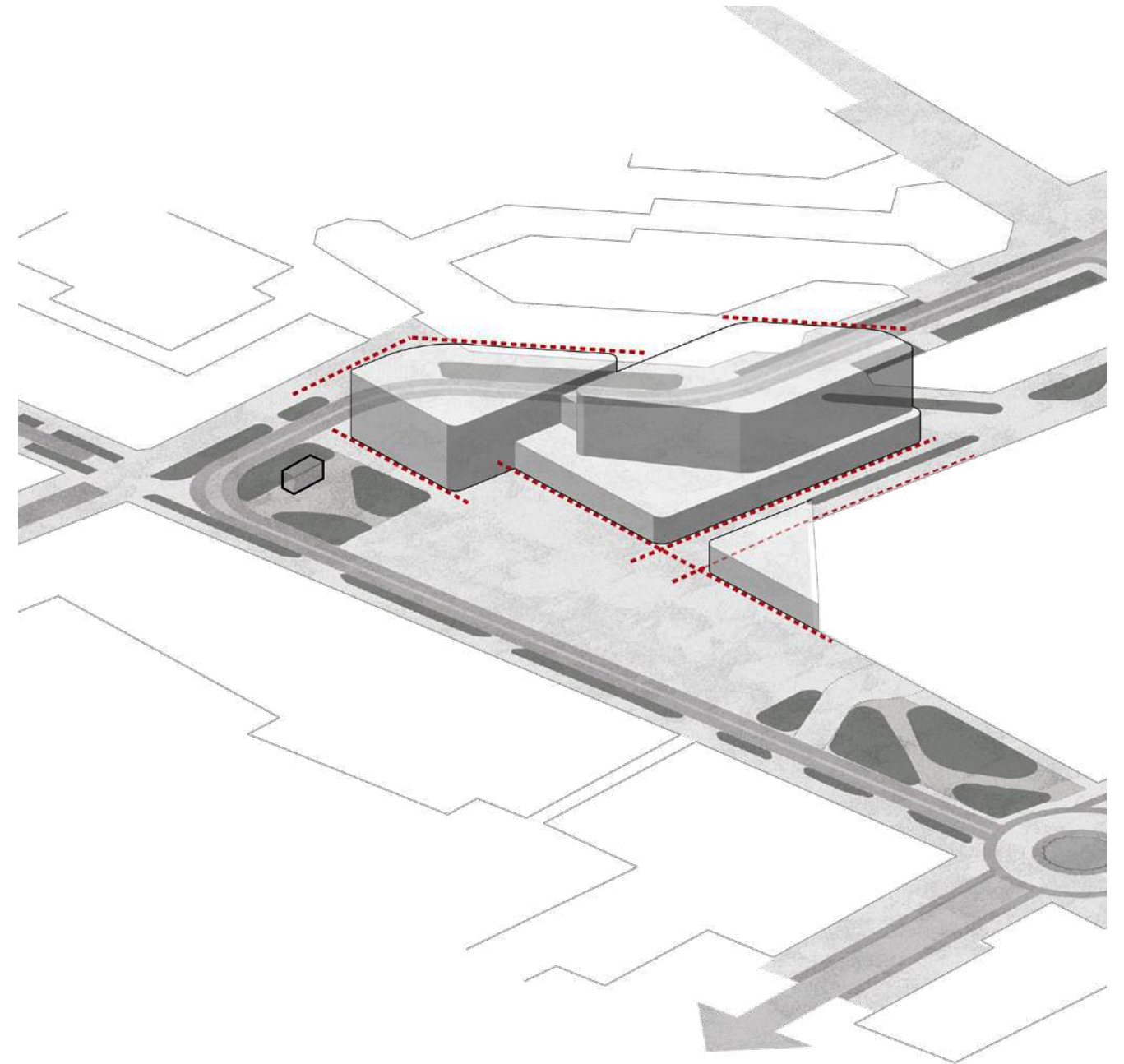
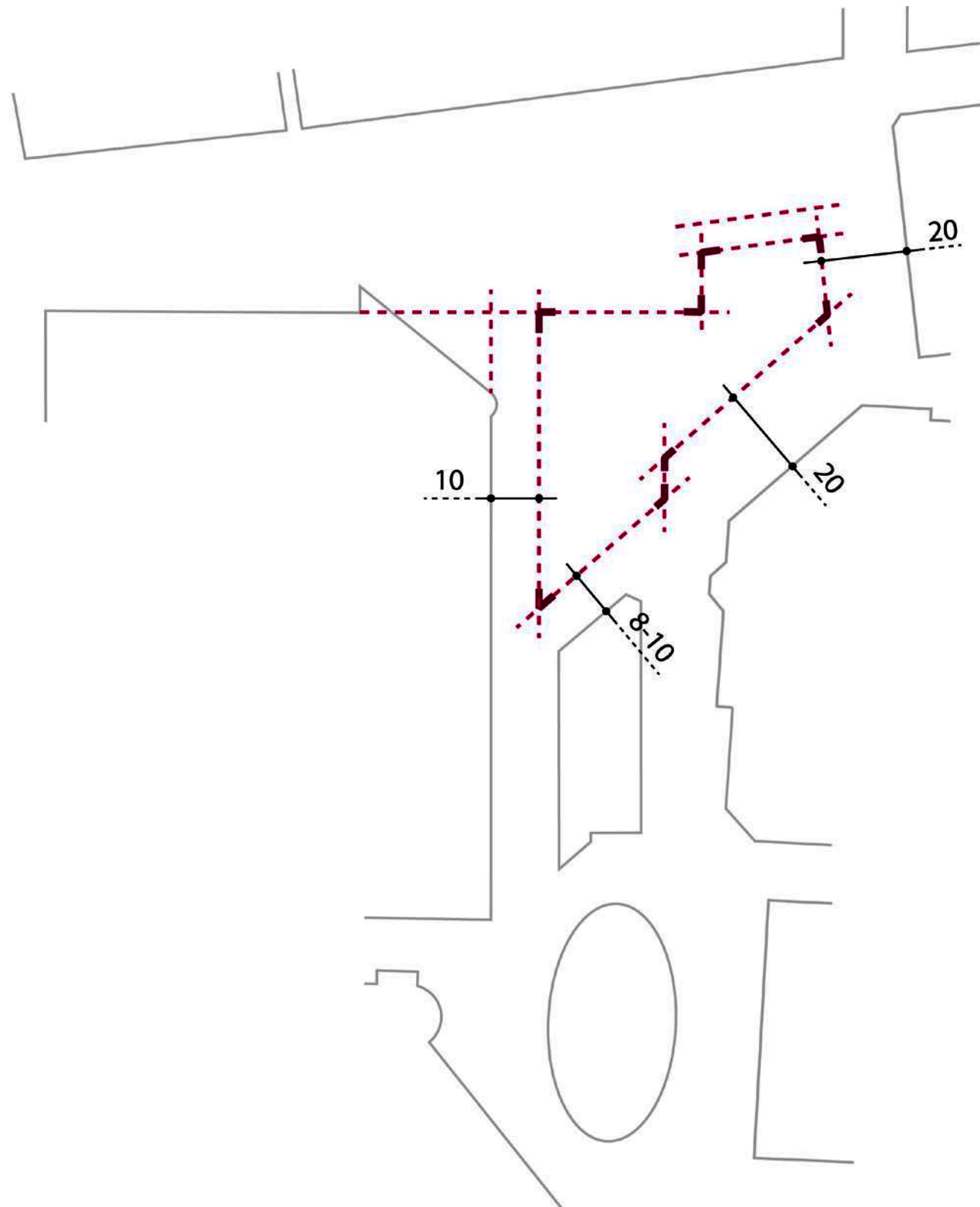
Schets de Nieuwe Markt



Schets de Nieuwe Markt

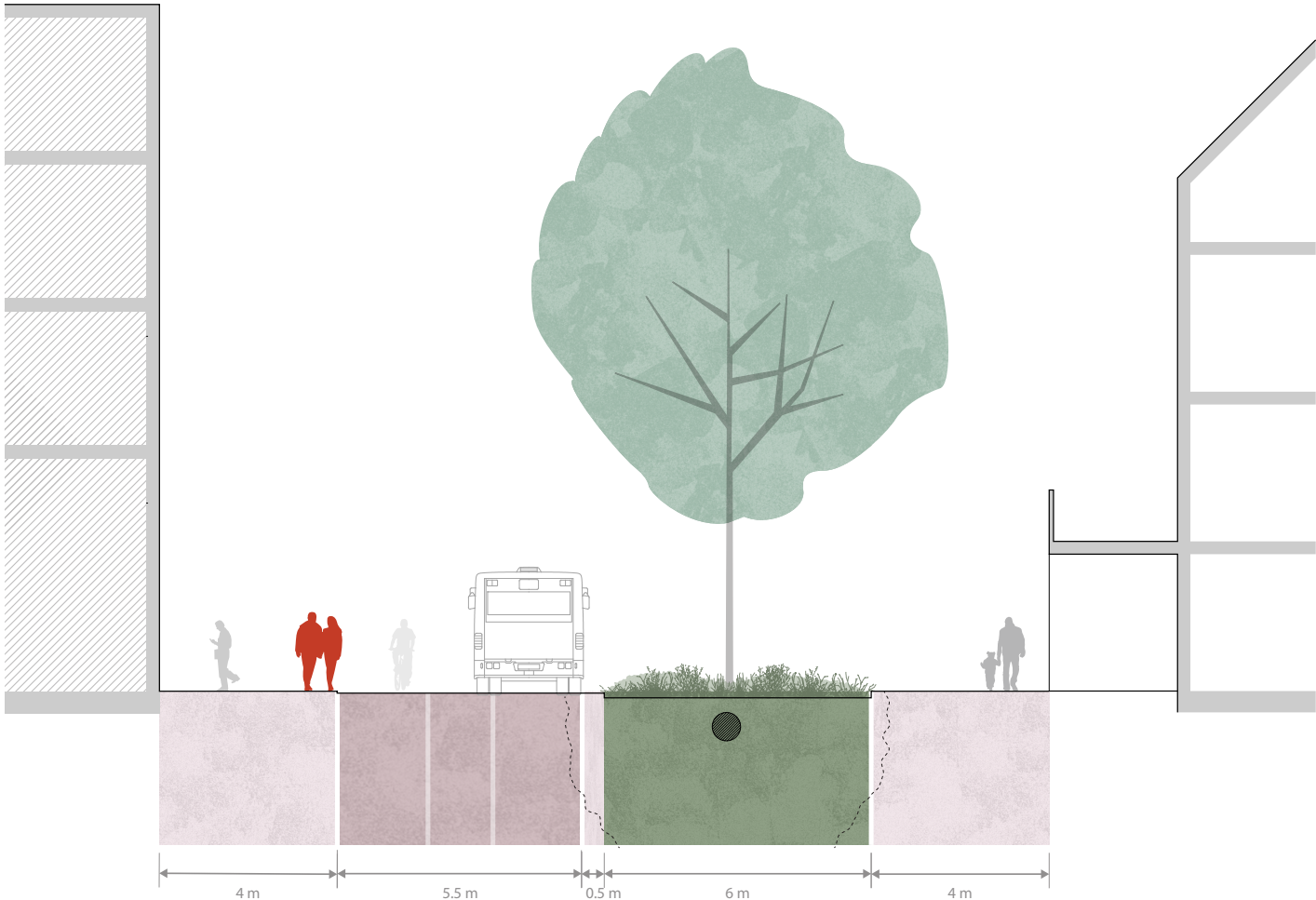
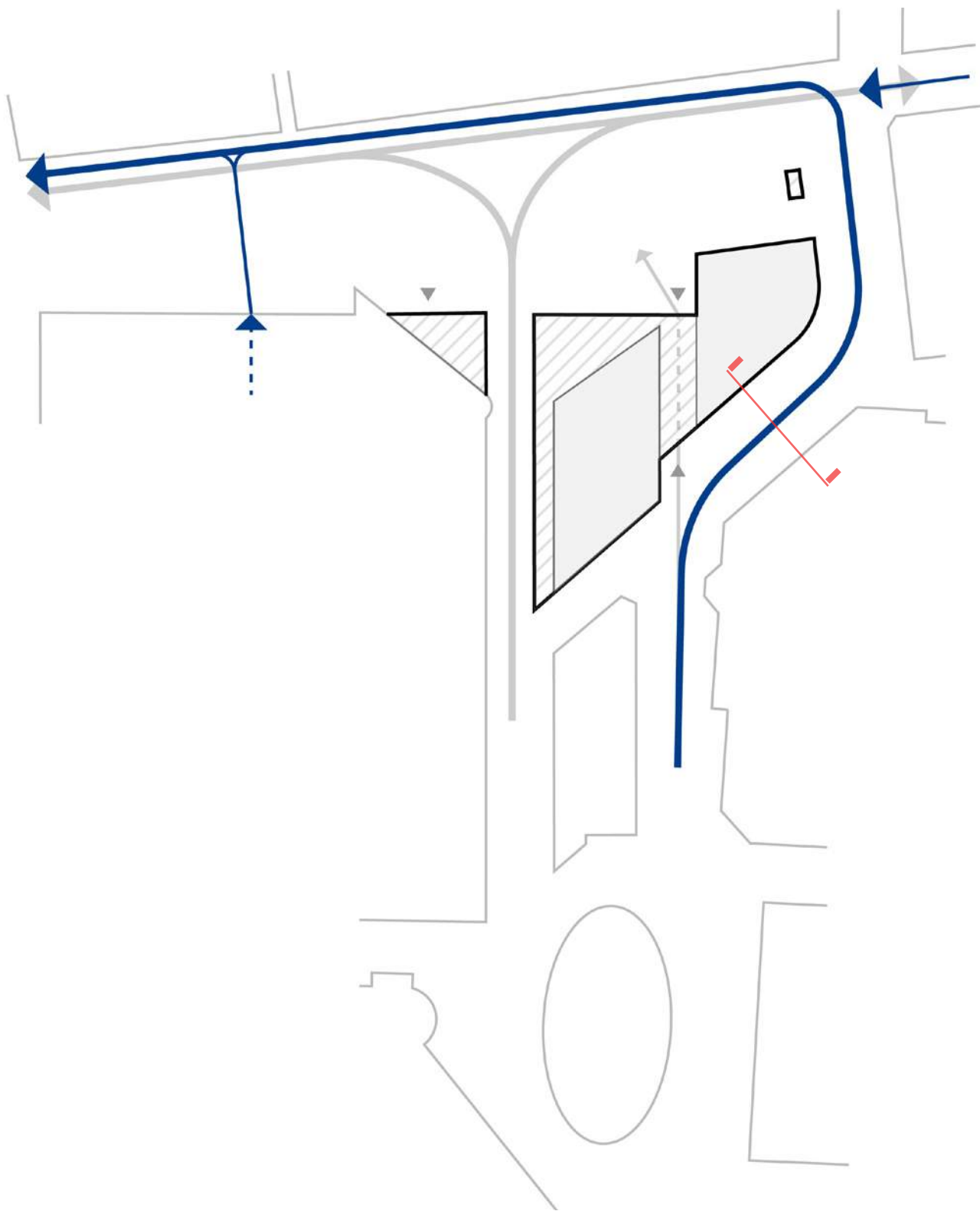


Opbouw rooilijnen Cultuurcluster

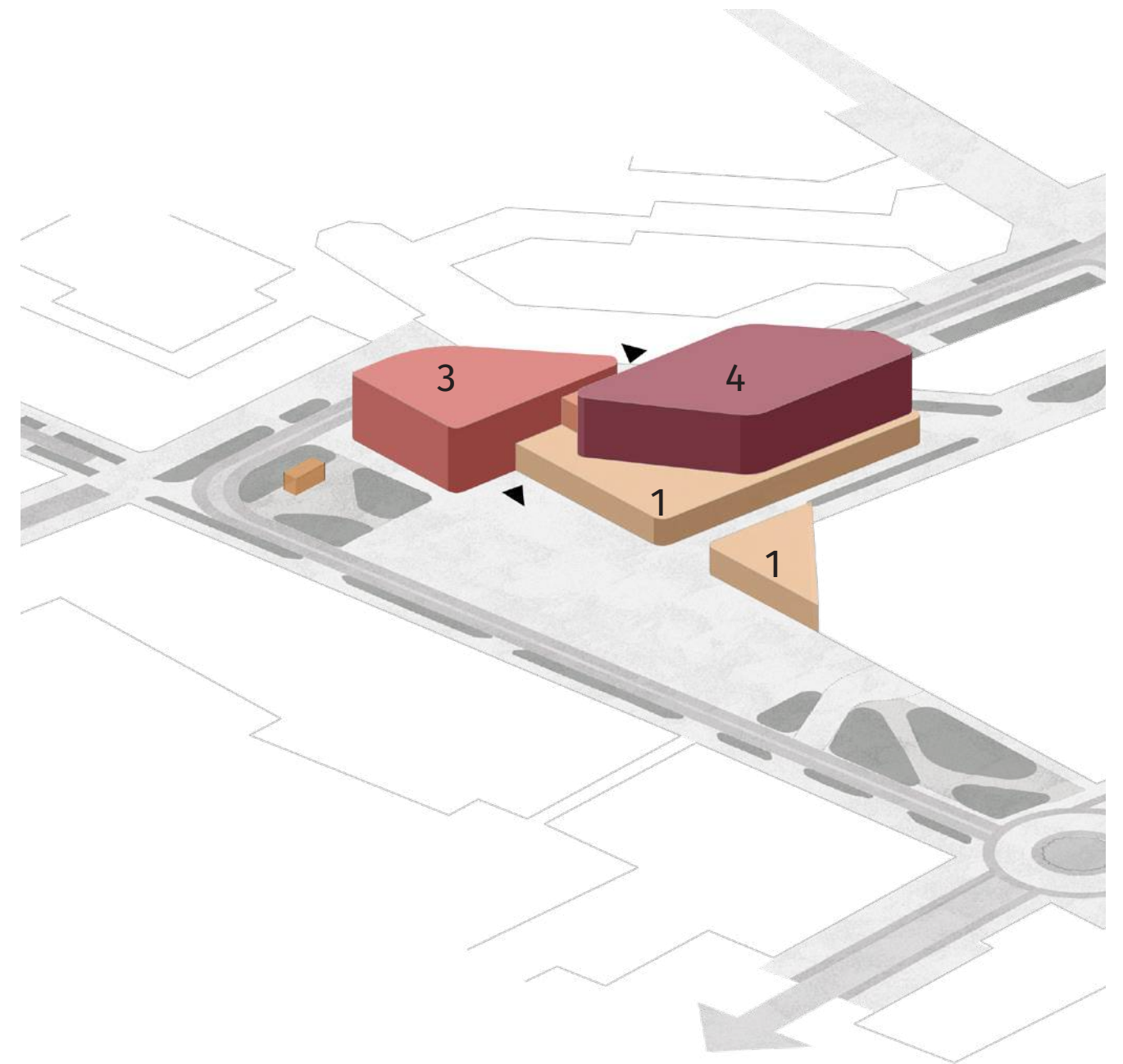
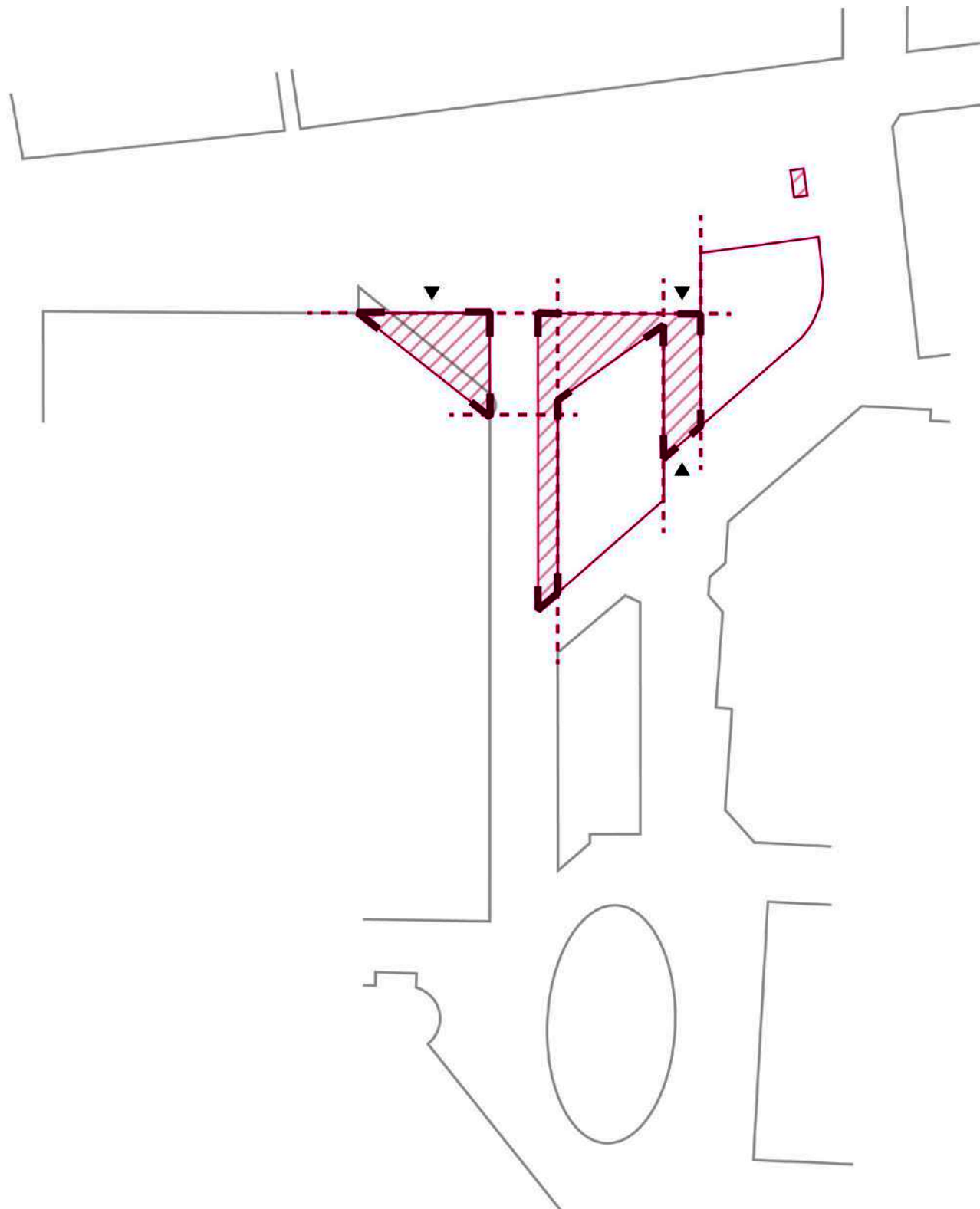


De Markt van Morgen Zeist

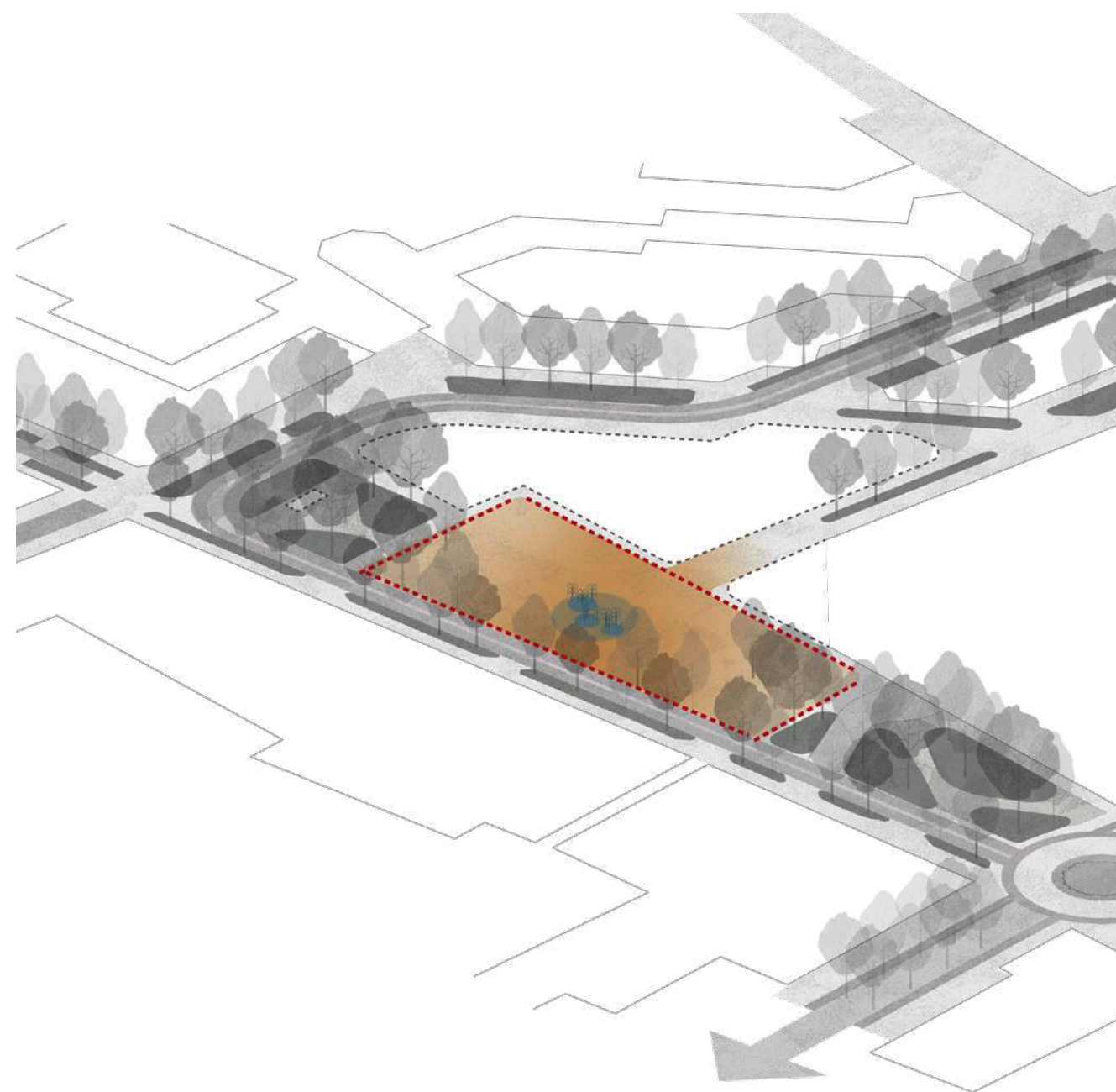
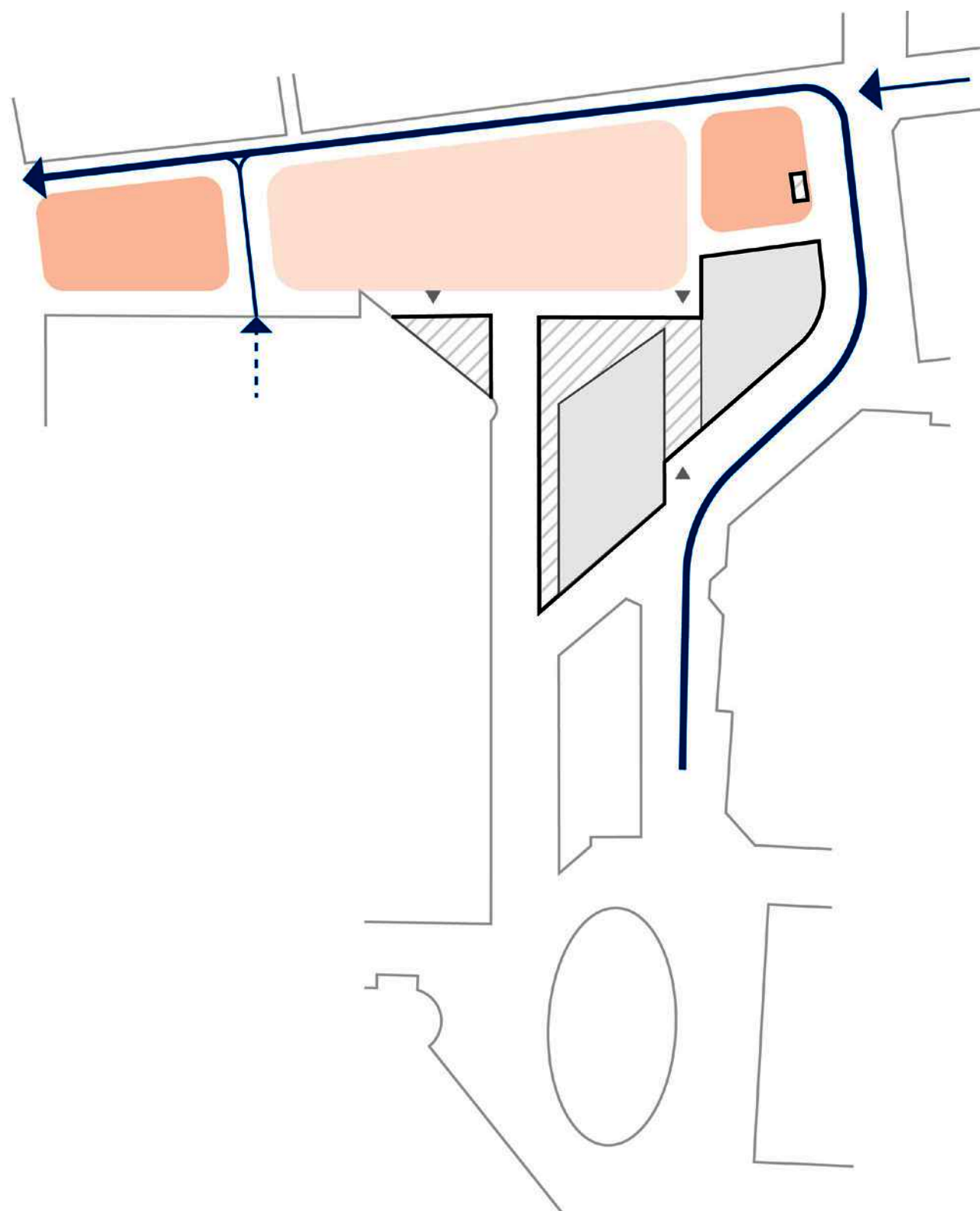
Routing verkeer - Weeshuislaan



Opbouw hoogtes Cultuurcluster

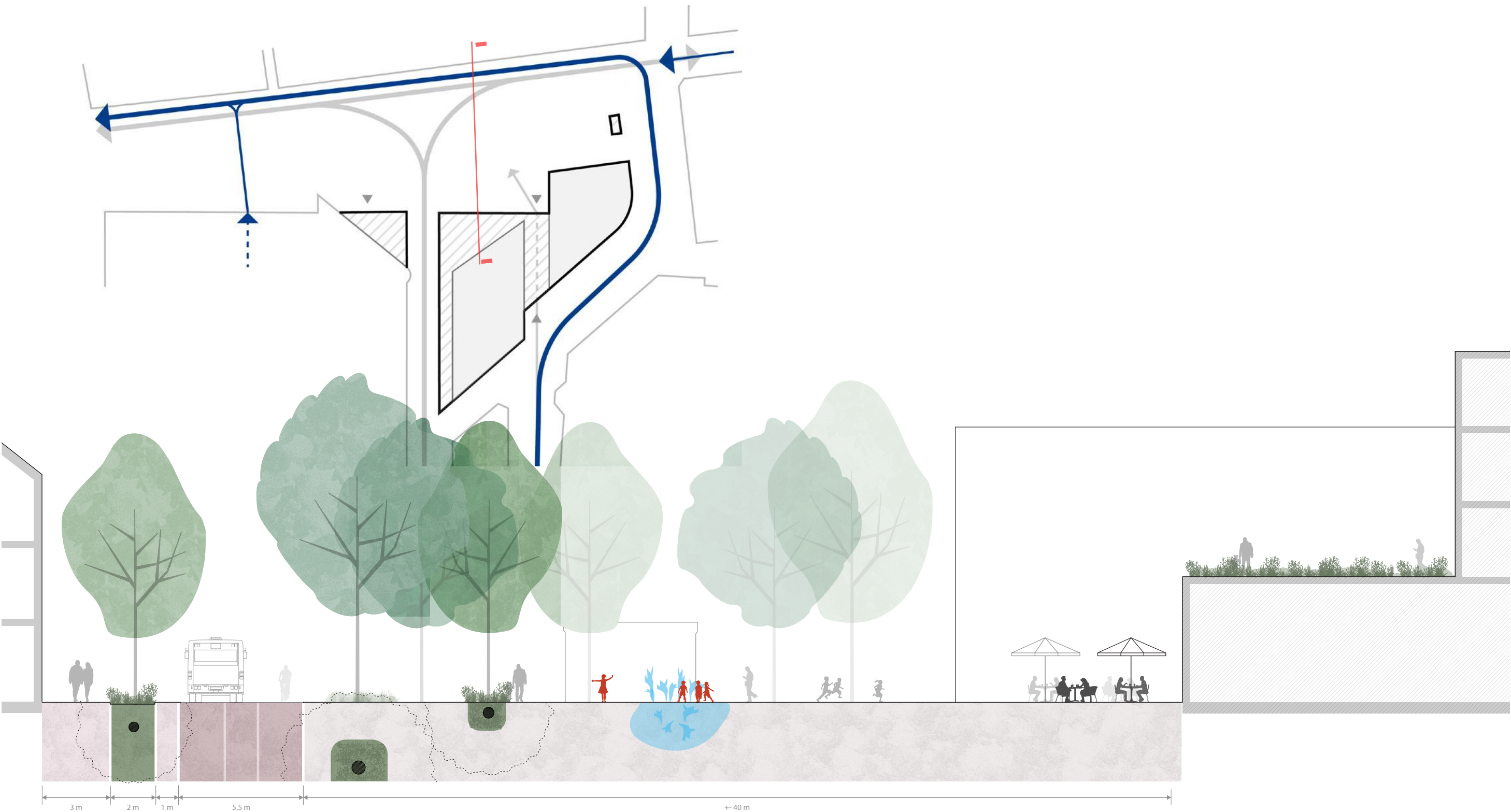


Het nieuwe plein

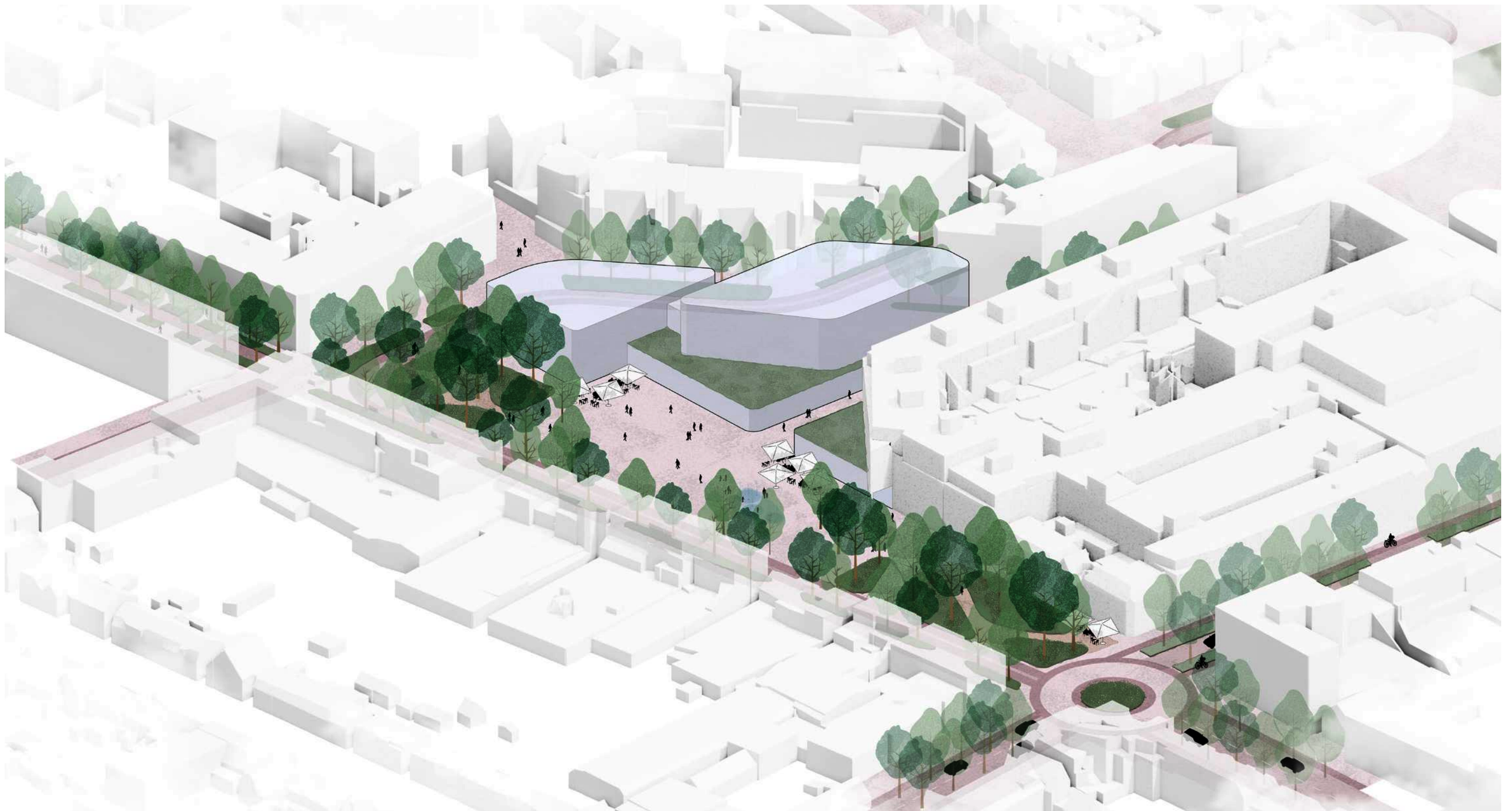


De Markt van Morgen Zeist

Routing verkeer - Markt



Schets de Nieuwe Markt

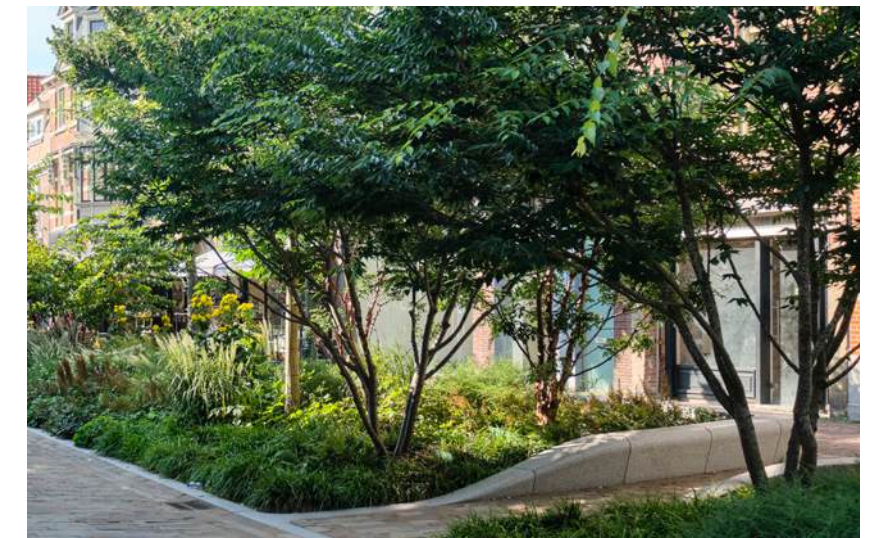


Schets de Nieuwe Markt



Groene Markt

Groenstructuur, boomstructuren en groene ruimte in het centrum van Zeist



Warenmarkt

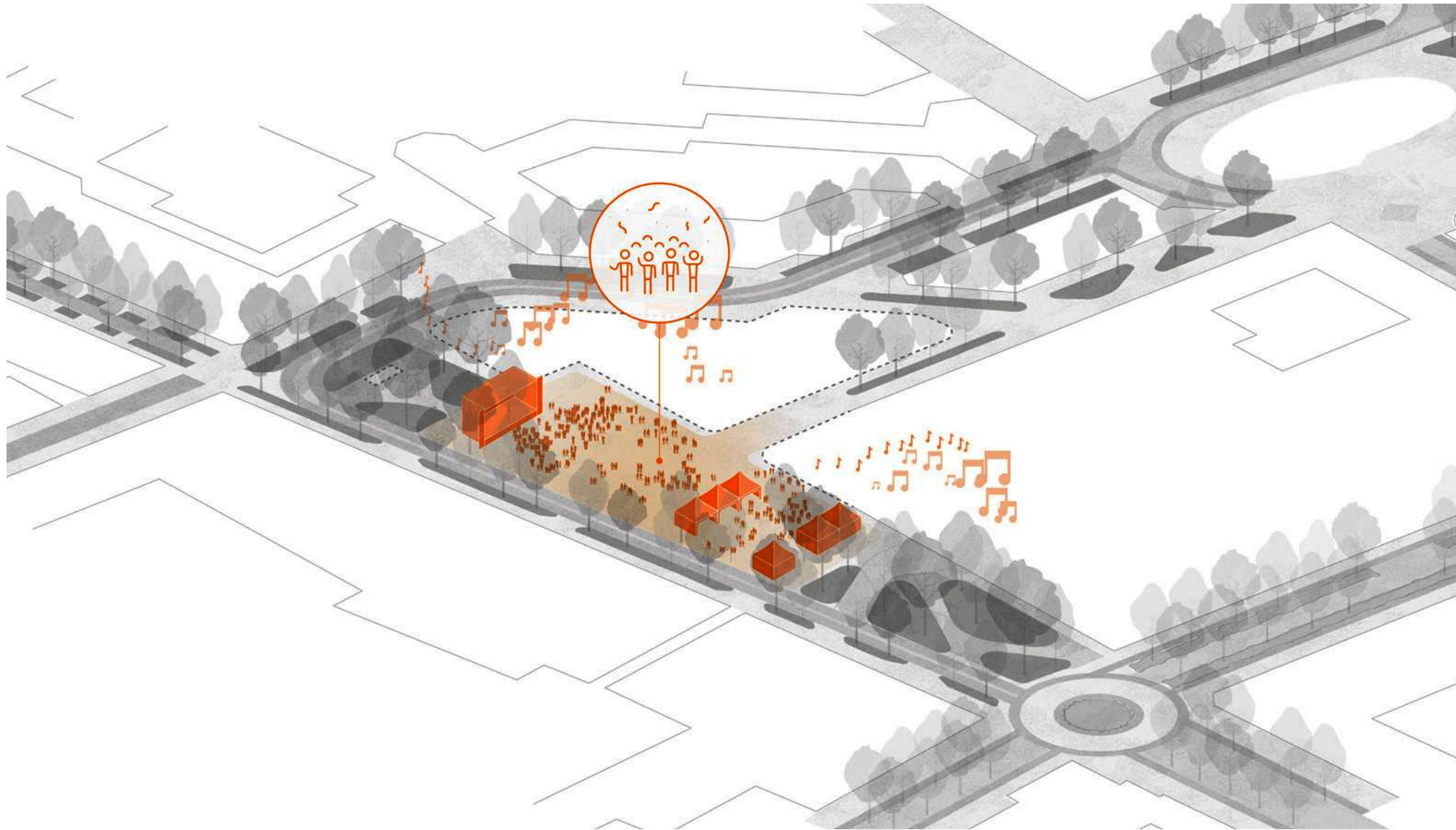
Het plein biedt ruimte voor een aaneengesloten warenmarkt



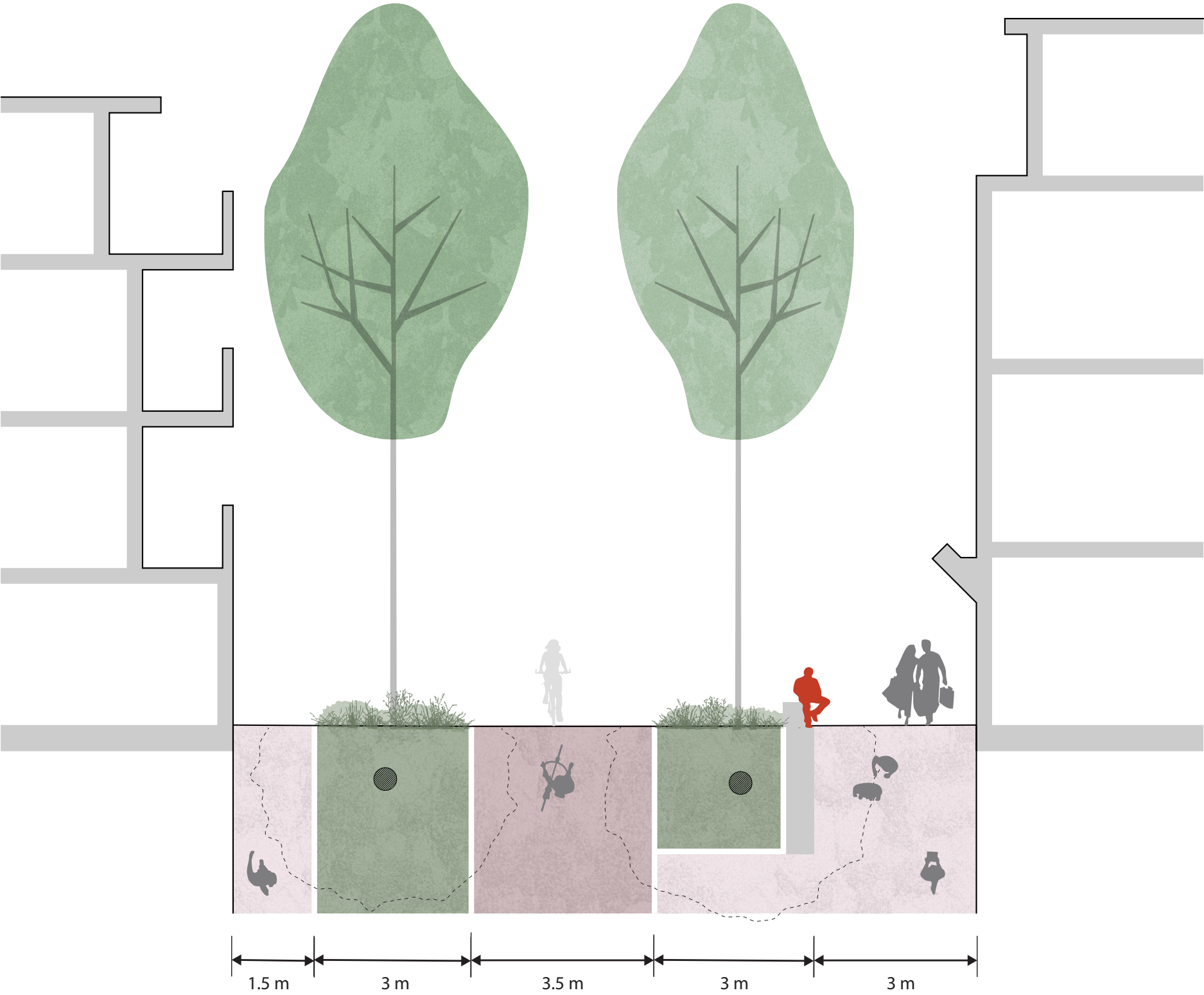
Ontmoetingsplekken terrassen en verblijfsplekken



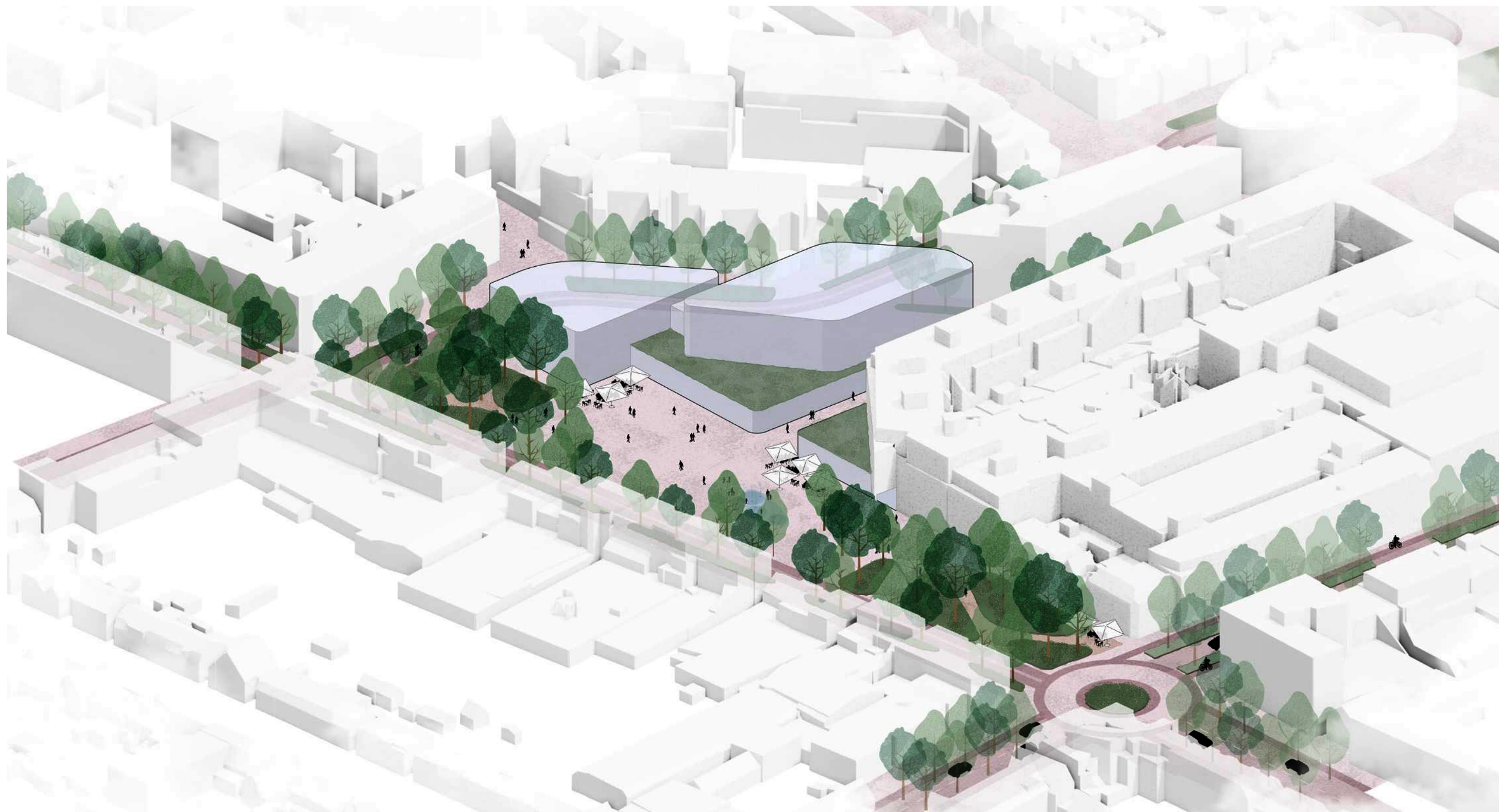
Multifunctionele ruimte voor cultuur en evenementen



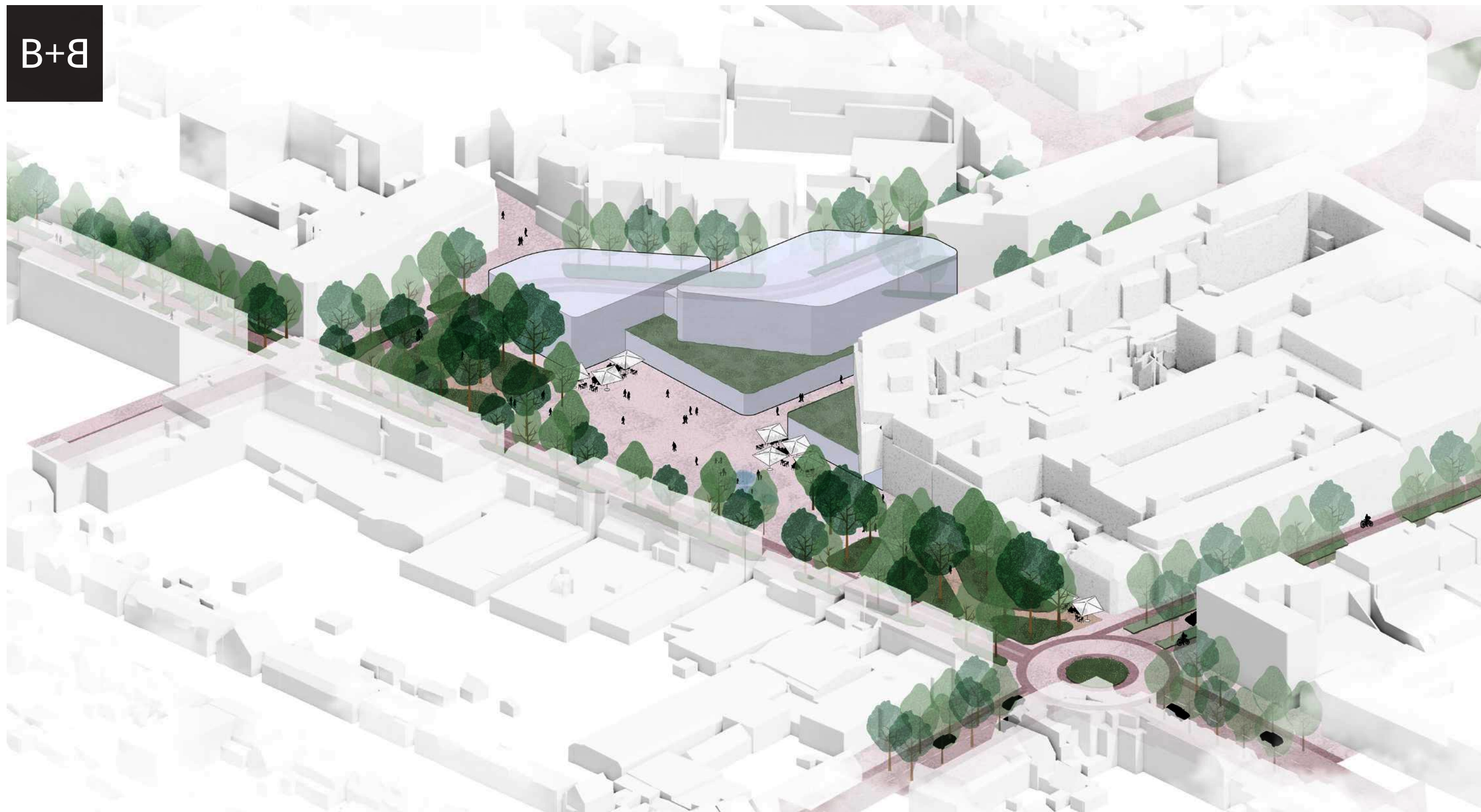
Groene Voorheuveel



Schets de Nieuwe Markt







DE MARKT VAN MORGEN

Tweede inloopavond
Datum 02-07-2025